**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |
| --- |
| **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМА РАБОТ** |
|  |  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Объем | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 1 коробок | 5 |   |
| 2 | Снятие дверных полотен | 1 м2 дверных полотен | 9,45 |   |
| 3 | Снятие наличников | 1 м наличников | 46 |   |
| 4 | Разборка покрытий полов из древесноволокнистых плит | 1 м2 покрытия | 36,7 |   |
| 5 | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | 1 м плинтуса | 41,35 |   |
| 6 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 1 м2 | 9,54 |   |
| 7 | Демонтаж умывальников и раковин | 1 приборов | 1 |   |
| 8 | Демонтаж смывных бачков фаянсовых на унитазе | 1 приборов | 1 |   |
| 9 | Демонтаж унитазов и писсуаров | 1 приборов | 1 |   |
| 10 | Демонтаж ванн | 1 приборов | 1 |   |
| 11 | Демонтаж скрытой электропроводки | 1 м | 10 |   |
| 12 | Демонтаж выключателей, розеток | 1 шт. | 7 |   |
| 13 | Снятие обоев простых и улучшенных | 1 м2 очищаемой поверхности | 31,44 |   |
| 14 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 1,89 |   |
| 15 | Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 1000х2100 мм | 1 шт. | 1 |   |
| 16 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за один раз с расчисткой старой краски более 35% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 37,4 |   |
| 17 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 1 м2 стяжки | 3,5 |   |
| 18 | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 1 м2 стяжки | 3,5 |   |
| 19 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 3,5 |   |
| 20 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 1 м2 отремонтированной поверхности | 14 |   |
| 21 | Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен | 1 м2 поверхности | 14 |   |
| 22 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 3,5 |   |
| 23 | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 16 |   |
| 24 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 8,9 |   |
| 25 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | 1 м плинтуса | 42 |   |
| 26 | Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным | 1 компл. | 1 |   |
| 27 | Унитаз-компакт «Комфорт» | 1 компл. | -1 |   |
| 28 | Унитаз-компакт «Комфорт» | 1 компл. | 1 |   |
| 29 | Установка ванн купальных прямых чугунных | 1 компл. | 1 |   |
| 30 | Ванны купальные чугунные эмалированные модернизированные с уравнителем электрических потенциалов латунным выпуском, чугунным сифоном и переливом, со стальным трубопроводом без смесителя, марка ВЧМ-1700, размер 1700х750х607 мм | 1 компл. | -1 |   |
| 31 | Ванны купальные чугунные эмалированные модернизированные с уравнителем электрических потенциалов латунным выпуском, чугунным сифоном и переливом, со стальным трубопроводом: без смесителя, марка ВЧМ-1700, размер 1700х750х607 мм | 1 компл. | 1 |   |
| 32 | Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды | 1 компл. | 1 |   |
| 33 | Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550х480х150 мм | 1 компл. | -1 |   |
| 34 | Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском: овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550х480х150 мм | 1 компл. | 1 |   |
| 35 | Установка раковин | 1 компл. | 1 |   |
| 36 | Раковины стальные эмалированные | 1 компл. | -1 |   |
| 37 | Раковины стальные эмалированные | 1 компл. | 1 |   |
| 38 | Установка полотенцесушителей из водогазопроводных труб | 1 шт. | 1 |   |
| 39 | Полотенцесушители с креплениями | 1 компл. | -1 |   |
| 40 | Полотенцесушители: с креплениями | 1 компл. | 1 |   |
| 41 | Установка смесителей | 1 шт. | 3 |   |
| 42 | Смеситель латунный с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения | 1 шт. | -3 |   |
| 43 | Смесители для ванн: СМ-В-ШТ с душевой сеткой на гибком шланге, с кнопочным переключателем, с латунными маховичками, штангой | 1 компл. | 1 |   |
| 44 | Смеситель латунный с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения | 1 шт. | 2 |   |
| 45 | Установка нагревателей индивидуальных водоводяных | 1 компл. | 1 |   |
| 46 | Нагреватель индивидуальный водоводяной наружный диаметр корпуса 273 мм, длина 1,25 (со змеевиком диаметром 25х2 мм длиной 19,2 м, число витков 30), поверхность нагрева 1,6 м2 | 1 компл. | -1 |   |
| 47 | Нагреватель индивидуальный: водоводяной наружный диаметр корпуса 273 мм, длина 1,25 (со змеевиком диаметром 25х2 мм длиной 19,2 м, число витков 30), поверхность нагрева 1,6 м2 | 1 компл. | 1 |   |
| 48 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм | 1 м трубопровода | 6 |   |
| 49 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | 1 м трубопровода | 2 |   |
| 50 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых | 1 м2 проемов | 7 |   |
| 51 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах | 1 м2 проемов | 1,8 |   |
| 52 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 1 п. м | 3,8 |   |
| 53 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 1 м2 покрытия | 0,45 |   |
| 54 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 1 м2 облицовки | 6,3 |   |
| 55 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 1 м2 отремонтированной поверхности | 9,2 |   |
| 56 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 1 м2 отремонтированной поверхности | 1,8 |   |
| 57 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 4,5 |   |
| 58 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 37,4 |   |
| 59 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 1 м2 покрытия | 100 |   |
| 60 | Грунтовка: «Тифенгрунд», КНАУФ | 1 кг | 13 |   |
| 61 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 98 |   |
| 62 | Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 1 шт. | 4 |   |
| 63 | Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке | 1 шт. | 6 |   |
| 64 | Короба пластмассовые шириной до 40 мм | 1 м | 30 |   |
| 65 | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 1 м | 30 |   |
| 66 | Демонтаж сифонов | 1 приборов | 2 |   |
| 67 | Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% | 1 м2 окрашиваемой поверхности | 5,4 |   |

1. **Общие требования, предъявляемые к выполняемым работам**

Обеспечить проведение в месте выполнения работ необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране материалов, оборудования, изделий, строительной техники и другого имущества, результатов работ от начала работ и до передачи Заказчику.

**2. Требования к применяемым материалам**

Используемые материалы должны отвечать требованиям действующих нормативных документов. При выполнении работ Подрядчик, до начала выполнения работ, обязан представить Заказчику сертификаты соответствия качества на применяемые материалы.

Качество применяемых материалов подтверждается сертификатами качества заводов изготовителей.

**3. Требования к качеству работ**

Качество выполнения всех работ должно соответствовать требованиям действующего законодательства, нормативным и методическим документам.

**4. Требования к безопасности работ**

При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

Подрядчик обязан своими силами и за свой счет возместить ущерб, причиненный при производстве работ по вине Подрядчика Заказчику и/или третьим лицам, или возместить убытки Заказчика по возмещению ущерба, в том числе третьим лицам.

Выполнение работ должно вестись с соблюдением правил техники безопасности согласно СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», требований Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», а так же законодательным актам Российской Федерации, государственным стандартам (в том числе признанным в Российской Федерации межгосударственным и международным стандартам), санитарным нормам и правилам, строительным нормам и правилам, нормам по безопасности, а также другим документам, в соответствии с законодательством Российской Федерации.