**ВНИМАНИЕ!!!**

**КРАСНЫМ ЦВЕТОМ ВЫДЕЛЕНЫ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ (ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ) ПО УСМОТРЕНИЮ**

**ЗАКАЗЧИКА ИСХОДЯ ИЗ КОНКРЕТНОЙ ЗАКУПКИ.**

**В СЛУЧАЕ УТВЕРЖДЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ТИПОВОЙ ФОРМЫ КОНТРАКТА, ТИПОВЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА, ЗАКАЗЧИК ПРИМЕНЯЕТ ТАКУЮ ТИПОВУЮ ФОРМУ КОНТРАКТА, ТАКИЕ**

**ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА.**

**ТОЛЬКО ДЛЯ КОНКУРЕНТНЫХ ПРОЦЕДУР ЗАКУПОК**

ПРОЕКТ

***ГОСУДАРСТВЕННЫЙ (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ) КОНТРАКТ (для бюджетного***

***учреждения, унитарного предприятия - контракт)* на выполнение работ для**

***государственных (муниципальных)* нужд**

*г. Краснодар* «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий *государственный (муниципальный) контракт (для бюджетного учреждения, унитарного предприятия - контракт)* (далее – контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По условиям настоящего контракта Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - работы) и передать их Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в порядке и размере, установленном настоящим контрактом, за счет средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Идентификационный код закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (В случае заключения контракта на выполнение строительных работ Подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ согласно статье 743 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ)).

1.2. Результатом выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(*Результатом выполненной работы по контракту, предметом которого в соответствии с ГК РФ является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, являются проектная документация и (или) документ, содержащий результаты инженерных изысканий.

*В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Град.К РФ) проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным, проектная документация и (или) документ, содержащий результаты инженерных изысканий, признаются результатом выполненных проектных и (или) изыскательских работ по такому контракту при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.*

Результатом выполненной работы по контракту, предметом которого являются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, является построенный и (или) реконструированный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Град.К РФ.)

*В случае необходимости осуществления закупки работ, объем которых невозможно определить, предмет контракта возможно изложить в следующей редакции:*

«1.1. По условиям настоящего контракта Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - работы) по заявке Заказчика, в объеме, указанном в заявке, на основании перечня выполняемых работ и перечня материалов, указанных в спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы в порядке и размере, установленном настоящим контрактом, за счет средств, выделенных из бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Идентификационный код закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Объем работ, указанный в пункте 1.1 настоящего контракта, определяется потребностью Заказчика на сумму, не превышающую цену контракта (максимальное значение цены контракта), указанную в пункте 2.1 настоящего контракта, исходя из количества единиц работ, материалов, указанных в приложении № 1, и количества единиц работ и материалов, подлежащих выполнению, замене (поставке/применению) по заявкам Заказчика.».

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА**

2.1. Цена контракта (стоимость работ) (максимальное значение цены контракта) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. *(В случае если Подрядчик в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации не облагается налогом на добавленную стоимость, в настоящем пункте указывается: НДС не предусмотрено)*.

*(В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, цена контракта указывается в виде ориентировочного значения цены контракта либо формулы цены и максимального значения цены контракта.*

*Контракт, предметом которого являются строительство и (или) реконструкция объектов капитального строительства, должен содержать условие о поэтапной оплате выполненных подрядчиком работ исходя из объема таких работ и цены контракта.*

*В случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения, цена каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт.*

*Пример установки поэтапного исполнения контракта:*

*1 этап: с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_, стоимость этапа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*2 этап: с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_, стоимость этапа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*3 этап: с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_, стоимость этапа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

*4 этап: с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_, стоимость этапа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*Под этапом исполнения контракта следует понимать выполнение работы+приемка+оплата. Количество этапов зависит от количества повторений совокупности указанных действий.)*

2.2. Цена контракта, указанная в пункте 2.1 настоящего контракта, является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

2.3. Цена контракта включает в себя все налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также все расходы Подрядчика, связанные с выполнением работ, являющихся предметом настоящего контракта, в том числе расходы Подрядчика прямо не предусмотренные, но которые могут возникнуть в ходе исполнения Контракта.

2.4. Цена контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных контрактом объёма и качества работ, и иных условий контракта (*при условии, что это было предусмотрено документацией о закупке).*

*(Если цена контракта, заключенного для обеспечения государственных нужд Краснодарского края на срок не менее чем три года, составляет либо превышает* [*размер цены*](consultantplus://offline/ref=8B09A25E85D45AF6DE8AEEA8D51F7A1E807B2BD8C221F259E71E4F1E35FE6D0AA4A0F06E6AB2A408o2IEI)*, установленный Правительством Российской Федерации, и исполнение указанного контракта по независящим от Сторон контракта обстоятельствам без изменения его условий невозможно, данные условия могут быть изменены на основании решения высшего исполнительного органа Краснодарского края).*

**3. СРОКИ, УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Выполнение работ осуществляется в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Выполнение работ осуществляется в соответствии с графиком выполнения работ, указанным в приложении № 2, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта. *(Если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей, контракт должен включать в себя график исполнения контракта).*

*(При заключении контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, контракт должен содержать график выполнения строительно-монтажных работ и график оплаты выполненных по контракту, содержание которого должно соответствовать требованиям приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.06.2018 № 336/Пр «Об утверждении методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ»).*

3.2. Выполнение работ осуществляется Подрядчиком по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Работы по настоящему контракту выполняются иждивением Подрядчика.

3.4. Оплата по контракту осуществляется по безналичному расчёту платёжным поручением путём перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счёт Подрядчика, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счета Подрядчика он обязан в двухдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчётного счёта. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счёт Подрядчика, несёт Подрядчик.

3.5. Оплата выполненных работ производится не позднее 30 календарных дней с момента подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ. *(При заключении контракта по результатам осуществления закупки среди субъектов малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций указанный срок не должен превышать 15 рабочих дней).*

*В случае необходимости осуществления оплаты работ, объем которых определяется заявкой Заказчика, пункт 3.5 контракта излагается в следующей редакции:*

«3.5. Оплата выполненных работ осуществляется по цене работ и материалов исходя из объема фактически выполненной работы, но в размере, не превышающем максимальное значение цены контракта, указанное в пункте 2.1 настоящего контракта. Такая оплата производится не позднее 30 календарных дней с момента подписания Заказчиком документа о приемке работ и представления Подрядчиком документа на оплату, за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации.». *(При заключении контракта по результатам осуществления закупки среди субъектов малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций указанный срок не должен превышать 15 рабочих дней).*

*В случае если авансирование контрактом не предусмотрено, заказчику следует применять пункт 3.6 контракта.*

3.6. Учитывая специфику формирования и исполнения бюджетных обязательств, документы на оплату работ за декабрь 201\_ года предоставляются Подрядчиком не позднее 10.12.201\_. Заказчик осуществляет оплату работ за декабрь не позднее 25.12.201\_.

*(При необходимости (целесообразности) контрактом может быть предусмотрена возможность поэтапного осуществления оплаты контракта, при условии, что такая возможность была предусмотрена документацией о закупке. В этом случае контрактом необходимо предусмотреть условия о поэтапном выполнении работ, порядке их принятия (отдельного этапа) и порядке осуществления поэтапной оплаты указанных работ).*

*В случае если контрактом предусмотрено авансирование, заказчику необходимо применять пункты 3.7, 3.8 контракта.*

3.7. Настоящим контрактом предусмотрена выплата аванса *(размер авансирования может также устанавливаться в соответствии с распорядительным актом, изданным лицом, обладающим соответствующими полномочиями, в случае издания такого акта).*

Заказчик на основании выставленного Подрядчиком счета перечисляет авансовый платеж в размере \_\_\_ % от общей цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня заключения контракта.

3.8. Окончательный расчет осуществляется Заказчиком на основании надлежаще оформленного и подписанного Сторонами документа о приемке выполненных работ *(данный пункт указывается в случаях, когда размер аванса составляет менее чем 100% цены контракта)*.

3.9. Выплата аванса при исполнении контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не допускается.

3.10. Осуществление расчетов по настоящему контракту сопровождается банком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается наименование банка) и отражается на счетах, которые открываются в указанном банке.

*(Настоящий пункт включается в случаях, определенных соответствующим актом высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края, принятым во исполнение положений статьи 35 Федерального закона № 44-ФЗ, а также в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации).*

*(Контракт, предметом которого являются создание произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства и (или) разработка на его основе проектной документации объектов капитального строительства, должен содержать следующее условие:*

*субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию, от имени которых заключен контракт, принадлежит исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, созданное в ходе выполнения такого контракта, путем разработки проектной документации объекта капитального строительства на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.*

*Контракт, предметом которого является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, должен содержать условие, согласно которому с даты приемки результатов выполнения проектных и (или) изыскательских работ исключительные права на результаты выполненных проектных и (или) изыскательских работ принадлежат субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию, от имени которых выступает Заказчик.*

*Контракт, предметом которого являются строительство и (или) реконструкция объектов капитального строительства, должен содержать условие о поэтапной оплате выполненных подрядчиком работ исходя из объема таких работ и цены контракта.*

*Объем, содержание работ определяются проектной документацией объектов капитального строительства, а также иной технической документацией, предусмотренной контрактом. При этом выполнение работ по контракту осуществляется в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, являющимся обязательным приложением к контракту.)*

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. К окончанию установленного пунктом 3.1 настоящего контракта срока передать Заказчику результат выполненных работ.

4.1.2. Обеспечить соответствие выполненных работ предъявляемым к ним требованиям, указанным в технической документации, а также требованиям законодательства Российской Федерации.

4.1.3. Устранить недостатки выполненных работ в течение \_\_\_ дней с момента заявления о них Заказчиком, нести расходы, связанные с устранением данных недостатков.

4.1.4. Гарантировать качество выполненных работ в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов, технических условий.

4.1.5. Предоставлять по требованию Заказчика полную и точную информацию о работах, а также о ходе исполнения своих обязательств по настоящему контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.1.6. Приступить к выполнению работ в течение \_\_\_ дней с момента заключения контракта.

4.1.7. Предоставлять информацию обо всех, субподрядчиках, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 % цены контракта, в течение 10 дней с момента заключения им договора с субподрядчиком. *(Данное условие подлежит обязательному включению в контракт, в случае если НМЦК превышает 100 млн. рублей, установленная Правительством Российской Федерации).*

4.1.8. При осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

4.1.9. Передать Заказчику всю необходимую документацию при сдаче объекта строительства (этапа строительства) Заказчику, а также документы, необходимые для ввода в эксплуатацию объекта строительства в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации.

4.1.10. Обеспечить выполнение работ необходимыми материалами, в том числе деталями, конструкциями и оборудованием.

4.1.11. Представлять Заказчику (комиссии Заказчика) информацию и документы, необходимые для осуществления Заказчиком контроля за ходом исполнения Подрядчиком условий исполнения контракта, а также обеспечить доступ на территорию (в помещения) для проверки исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему контракту, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.12. В случае если Подрядчик не относится к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, он обязан привлечь к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в размере \_\_\_ % от цены контракта.

*(Данный пункт включается в контракт в случае наличия такого требования к участникам закупки в извещении об осуществлении закупки).*

В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.

В случае замены субподрядчика на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика представлять Заказчику документы, указанные в третьем абзаце настоящего пункта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.

В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного настоящим контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

Оплачивать выполненные субподрядчиком работы, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненных работ, отдельных этапов исполнения договора.

4.1.13. Не позднее \_\_ дня (дней) до начала исполнения своих обязательств по контракту, обязан представить Заказчику конкретные виды и объемы таких работ. В этом случае Заказчик заключает с Подрядчиком дополнительное соглашение, содержащее перечень предложенных Подрядчиком конкретных видов и объемов работ согласно проектной документации. Такое соглашение после подписания его Сторонами является неотъемлемой частью заключенного контракта. *(Пункт включается в случае, если предметом которого является строительство, реконструкция объектов капитального строительства, по результатам закупки, документацией которой предусматривались возможные виды и объемы работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц.)*

*(Конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, определенные по предложению Подрядчика, включаются в контракт и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 % цены контракта.)*

4.1.14. Предоставить Заказчику новое обеспечение исполнения контракта в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](consultantplus://offline/ref=FFBE706C2AFA540966FCFD3C6DBA4737A50A751A95101B8AD2C1319955244DFC86A96571FD4406C6D5C5F8365B56499BFA4B2C0A68ECd7aCL), [7.1](consultantplus://offline/ref=FFBE706C2AFA540966FCFD3C6DBA4737A50A751A95101B8AD2C1319955244DFC86A96571FD450FC6D5C5F8365B56499BFA4B2C0A68ECd7aCL), [7.2](consultantplus://offline/ref=FFBE706C2AFA540966FCFD3C6DBA4737A50A751A95101B8AD2C1319955244DFC86A96571FD450EC6D5C5F8365B56499BFA4B2C0A68ECd7aCL) и [7.3 статьи 96](consultantplus://offline/ref=FFBE706C2AFA540966FCFD3C6DBA4737A50A751A95101B8AD2C1319955244DFC86A96571FD450DC6D5C5F8365B56499BFA4B2C0A68ECd7aCL) Федерального закона № 44-ФЗ.

*(Настоящий пункт включается в контракт при условии установления в контракте условия о предоставлении обеспечения исполнения контракта).*

4.1.15. В случае если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, выполняющим работы, составляющие предмет настоящего контракта (объект закупки), - соответствовать таким требованиям.

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. Требовать от Заказчика своевременного исполнения обязательств по приемке и оплате стоимости работ по настоящему контракту.

4.2.2. При выполнении работ привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц (субподрядчиков).

Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 [статьи 313](consultantplus://offline/ref=57CDBA7AA113CC71321D60C82D96B0316C832906F8A9029277162179129A2753D51F5EDB0DCBC0ABn7I7L) и [статьи 403](consultantplus://offline/ref=57CDBA7AA113CC71321D60C82D96B0316C832906F8A9029277162179129A2753D51F5EDB0DCBCCADn7I8L) ГК РФ. *(Настоящий подпункт включается по усмотрению Заказчика либо может предусматривать личное исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту)*.

4.2.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.2.4. По согласованию с Заказчиком выполнить работы, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, предусмотренными настоящим контрактом.

4.2.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика. *(Настоящий пункт включается в случае включения в контракт условий, предусмотренных пунктом 4.1.12 настоящего контракта).*

4.2.6.Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

4.2.7. Использовать при выполнении работ товар с эквивалентным товарным знаком в случае если проектной и(или) сметной документацией предусмотрены товарные знаки с обеспечением достижения необходимых характеристик.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять выполненные работы (в том числе поэтапно) по документу о приемке выполненных работ *(если поэтапное исполнение предусмотрено документацией о закупке и (или) контрактом)*.

Принять работы в соответствии с разделом 8 настоящего контракта и при отсутствии претензий относительно качества и других характеристик работ, подписать документ о приемке выполненных работ и передать Подрядчику.

4.3.2. Оплатить стоимость работ, выполненных Подрядчиком согласно условиям настоящего контракта.

4.3.3. Осуществлять контроль за ходом выполнения работ Подрядчиком, в том числе применяемых при выполнении работ материалов.

4.3.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в случае, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

4.3.5. В течение 10 рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Град.К РФ для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Град.К РФ, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений. Заказчик в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Град.К РФ для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Град.К РФ на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию *(Включается в контракт в случае заключения контракта в соответствии со статьей 110.2 Федерального закона № 44-ФЗ).*

4.3.6. Уменьшить сумму, подлежащую уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Требовать от Подрядчика исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

4.4.2. Отказать Подрядчику в приемке выполненных работ в случае их ненадлежащего качества.

4.4.3. Многократно использовать проектную документацию объекта капитального строительства, разработанную на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия Подрядчика - автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства. *(Включается в контракт в случае заключения контракта в соответствии со статьей 110.2 Федерального закона № 44-ФЗ).*

4.4.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.4.5. Предложить Подрядчику увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего контракта объем выполняемых работ, предусмотренных контрактом *(за исключением контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия)*, не более чем на 10 % в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ.

4.4.6. Предложить Подрядчику увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего контракта объем выполняемых работ, предусмотренных контрактом с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, при изменении не более чем на 10% цены контракта. (Включается в контракт в случае заключения контракта предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и, если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом).

4.4.7. Отказаться от оплаты работ ненадлежащего качества, а если работы оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм, а также требовать возмещения убытков.

4.5. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ и использование в результате выполнения работ товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

4.6. Решение Сторон об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, принимается и реализуется в порядке и сроки, предусмотренные статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

4.7. Подрядчик, являющийся автором произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, не вправе требовать от Заказчика проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 110.1 Федерального закона № 44-ФЗ, предоставление ему права заключать контракт на разработку такой проектной документации без использования конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

4.8. Стороны обязуются получать почтовые отправления, направляемые друг другу, не позднее 10 дней с даты получения извещения (уведомления).

**5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

*Заказчик обязан установить требование обеспечения исполнения контракта, за исключением случаев осуществления закупок, предусмотренных параграфами 3, 3.1 главы 3 (если начальная (максимальная) цена контракта не превышает пятьсот тысяч рублей), пунктами 2, 7, 9, 10 части 2 статьи 83, пунктами 1, 3 и 4 части 2 статьи 83.1 Федерального закона № 44-ФЗ.*

5.1. Заказчиком предусмотрено обязательное условие обеспечения исполнения контракта.

Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям [статьи 45](consultantplus://offline/ref=AD38147E0AA76C349DA1F4E5AE3147CFDCB03D1B4420863578BFC147A283E0C60C2EEB0E15552117w9SBG) Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ и срок действия обеспечения исполнения контракта определяется в соответствии с требованиями Федерального закона № 44—ФЗ Подрядчиком самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок исполнения обязательств, установленный пунктом 3.1 настоящего контракта, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Указать конкретное значение в денежном эквиваленте. В случае заключения контракта по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ предусмотренный размер обеспечения исполнения контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, устанавливается от цены, по которой в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ заключается контракт, но не может составлять менее чем размер аванса.)*.

В случае, если предложенные в заявке участника закупки цена, сумма цен единиц работы снижены на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, начальной сумме цен единиц работы участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона. № 44-ФЗ.

В случае если участником закупки, с которым заключается контракт, казенное учреждение, положения об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

5.3. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта в следующих порядке и случаях:

если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по оказанию услуги или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления банковской гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов;

если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

5.4. В случае внесения Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, указанные денежные средства возвращаются Подрядчику при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ, на основании письменного обращения Подрядчика в адрес Заказчика или Заказчиком по своей инициативе в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с момента исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, и, в том числе подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ, при условии отсутствия оснований для удержания сумм из средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, предусмотренных Федеральным законом  
№ 44-ФЗ, в соответствии с разделом 6 настоящего контракта. *(Указанный в настоящем пункте срок не должен превышать 30 дней, а в случае заключения контракта по результатам закупки, которой предусматривалось ограничение, предусмотренное частью 3 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, - 15 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом).*

*Размер обеспечения подлежит уменьшению в случаях, которые предусмотрены* [*частями 7.2*](consultantplus://offline/ref=993AED9C3BC87B01D53B84A1DEFD7449F259D38508C20C386F762F8A7682845A5E95A45877F562788E89C67837D2F228C6946C396BA3G003O) *и* [*7.3*](consultantplus://offline/ref=993AED9C3BC87B01D53B84A1DEFD7449F259D38508C20C386F762F8A7682845A5E95A45877F561788E89C67837D2F228C6946C396BA3G003O) *статьи 96* Федерального закона № 44-ФЗ *если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта.*

5.5. В случае заключения настоящего контракта с Подрядчиком по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, такой Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона  
№ 44-ФЗ, в случае предоставления таким Подрядчиком информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким Подрядчиком (без учета правопреемства) в течение 3 лет до даты подачи заявки на участие в закупке 3 контрактов, исполненных без применения к такому Подрядчику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется Подрядчиком до заключения контракта в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке, по результатам осуществления которой заключен настоящий контракт.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За качество выполненных работ Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Штраф начисляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Постановление № 1042).

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, (за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), а также случаев, предусмотренных пунктами 6.3, 6.4, 6.14) предусмотренных контрактом, взыскивается штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать конкретный процент и(или) сумму)* от цены контракта *(этапа)*, определенном согласно Постановлению № 1042:

*а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);*

*д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);*

*е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);*

*ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);*

*з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);*

*и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей*, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

*В случае заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, Подрядчика) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, пункт 6.3 излагать в следующей редакции:*

*6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом,* заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 30](consultantplus://offline/ref=C6DB7DB98C4BA6AF71275555E2757EA702F7260CEAAD576A96B820267F802EE244BF1A67D16F0311D645E0CC08268187241730B0CA95BD7369X7I) Федерального закона № 44-ФЗ *за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, взыскивается штраф в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.*

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, (при наличии в контракте таких обязательств) взыскивается штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать конкретный процент и(или) сумму)*, определенном согласно Постановлению № 1042:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

6.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе за несвоевременное предоставление обеспечения исполнения контракта, предусмотренного пунктом 4.1.14 контракта, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

6.7. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, устанавливается штраф в размере *\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать конкретный процент и(или) сумму)*, определенном согласно Постановлению № 1042:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

6.8. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.9. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от необходимости исполнения обязательств или устранения нарушений.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.11. В случае не предоставления информации, предусмотренной пунктом 4.1.7 настоящего контракта, Заказчик взыскивает с Подрядчика пеню в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства*. (Данное условие подлежит обязательному включению в контракт, в случае если НМЦК превышает 100 млн. рублей).*

6.12. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению настоящего контракта субподрядчиков, в том числе:

а) за представление документов, указанных в [пункте 4.1.1](#sub_1102)2 настоящего контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за непривлечение субподрядчиков в объеме, установленном настоящим контрактом. *(Согласно постановлению Правительства РФ от 23.12.2016 № 1466 «Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций»).*

*(Настоящий пункт включается в случае включения в контракт условий, предусмотренных пунктом 4.1.12).*

*6.13. За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций взыскивается штраф в размере 5 % объема привлечения, установленного пунктом 4.1.12 настоящего контракта.*

6.14. В случае если контракт заключен с победителем закупки (или иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, штраф, предусмотренный пунктом 6.3, не применяется и устанавливается в следующем размере:

*а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:*

*10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:*

*10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

*6.15. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ. (Настоящий пункт включается в случае включения в контракт условий, предусмотренных пунктом 4.1.13.).*

6.16. Общая сумма штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.17. Общая сумма штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.18. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящим контрактом, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГАРАНТИЙНЫХ**

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

*Заказчик устанавливает требование обеспечения гарантийных обязательств в случае установленного при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в документации требования в соответствии с частью 4 статьи 33 Федерального закона № 44-ФЗ.*

*(Требования к гарантии качества работ, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества, к гарантийному обслуживанию товара, использованному при выполнении работ, к расходам на эксплуатацию товара, к обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара, устанавливаются Заказчиком при необходимости.)*

7.1. Требования к гарантии качества работ, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества, к гарантийному обслуживанию товара, использованному при выполнении работ (далее - гарантийные обязательства) обеспечиваются Подрядчиком посредством предоставления банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

7.2. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (*не может превышать десять процентов начальной (максимальной) цены контракта*)

7.3. Для подтверждения обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик вместе с документами, подтверждающими окончательное исполнение своих обязательств по контракту, предоставляет Заказчику банковскую гарантию или документ, подтверждающий внесение в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств на соответствующий счет Заказчика.

7.4. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

5) срок действия банковской гарантии;

6) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;

7) условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

8) право Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Исполнителем обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения гарантийных обязательств;

9) право Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

10) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

7.5. Денежные средства в качестве обеспечения гарантийных обязательств вносятся Исполнителем по следующим реквизитам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7.6. Платежное поручение, которым в силу закона перечисляются средства в обеспечение гарантийных обязательств, должно быть оформлено в соответствии с требованиями Положения Центрального банка Российской Федерации от 19 июня 2012 года № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».

Если отсутствует возможность идентифицировать необходимые реквизиты, содержащиеся в платежном поручении, указывающие на назначение платежа: «обеспечение гарантийных обязательств», «номер извещения (лота) или номер реестровой записи контракта», участник, с которым заключается контракт, несет риски, связанные с непредоставлением обеспечения гарантийных обязательств.

7.7. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком в течение \_\_\_ дней с даты окончания срока гарантийных обязательств, указанных в пункте 9.2 настоящего контракта, на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

*(Указанный в настоящем пункте срок не должен превышать 30 дней, а в случае заключения контракта по результатам закупки, которой предусматривалось ограничение, предусмотренное частью 3 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, - 15 дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийного обязательства).*

В случае если в течение гарантийного срока у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания гарантийного срока на выполненные работы. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанные в контракте платежные реквизиты Подрядчика, несет Подрядчик. Днем возврата считается день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

7.8. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

**8. ПОРЯДОК И СРОК ПРИЕМКИ РАБОТ**

8.1. Приёмка результата исполнения контракта осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

8.2. Заказчик осуществляет *(ежемесячную, поэтапную)* приемку результата исполнения контракта, в том числе в части соответствия количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, в течение \_\_ рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком документа, подтверждающего исполнение обязательств, и документов на оплату, путем осуществления со стороны Заказчика следующих действий:

- в период с января по ноябрь 201\_ года - документов, подтверждающих исполнение обязательств и документов на оплату;

- за декабрь 201\_ года - документа об исполнении обязательства *(включается в контракт в случае поэтапного его исполнения и при наличии в контракте условия, предусмотренного пунктом 3.6),* путем осуществления со стороны Заказчика следующих действий:

- приемочная комиссия Заказчика осуществляет действия, направленные на установление соответствия (несоответствия) результата выполненных работ и представленных Подрядчиком документов, необходимых для осуществления приемки, условиям контракта;

- по результатам осуществления указанных действий составляется акт о приемке выполненных работ, подписываемый членами приемочной комиссии, и утверждается Заказчиком.

- в случае установления приемочной комиссией соответствия результата выполненных работ и представленных Подрядчиком документов требованиям контракта, Заказчиком подписывается акт приемки выполненных работ, представленный Подрядчиком для осуществления приемки, с подписью и печатью (при ее наличии) Подрядчика, или Подрядчику направляется мотивированный отказ от приемки результата выполненных работ в письменной форме.

8.3. Оформление указанного в пункте 8.2 контракта документа о приемке выполненных работ (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, которое предоставляется в порядке, установленном контрактом, не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. *(При наличии в контракте такого требования.)*

8.4. Оформление результата проведения приемочных мероприятий осуществляется в порядке и в сроки, указанные в пункте 8.2 настоящего раздела.

8.5. В случае выявления несоответствия условиям контракта Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов исполнения контракта *(отдельного этапа)*, если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено Подрядчиком.

8.6. В случае выполнения работ ненадлежащего качества Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки работ в течение 3 дней с момента заявления о них Заказчиком либо возместить расходы Заказчика на устранение недостатков работ.

**9. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА РАБОТ**

9.1. Качество работ, выполняемых по настоящему контракту, должно соответствовать установленным в Российской Федерации государственным стандартам, техническим регламентам или техническим условиям и требованиям настоящего контракта, изложенным в технической документации, на протяжении гарантийного срока.

9.2. *На выполненные работы Подрядчик предоставляет гарантию качества в соответствии с нормативными документами на данные виды работ.*

Гарантийный срок составляет \_\_\_ месяцев со дня подписания Сторонами документа о приемке выполненных работ. *В случае если настоящий контракт предусматривает поэтапное исполнение обязательств, течение гарантийного срока начинается с даты подписания Заказчиком документа о приемке результата выполненных работ по конкретному этапу.*

8.3. Заказчик вправе предъявлять требования, связанные с ненадлежащим качеством результата выполненных работ, в течение установленного гарантийного срока. Подрядчик обязуется за свой счет производить необходимый ремонт, в том числе замену товара, используемого в результате выполненных работ, устранение недостатков в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9.4. При выявлении Заказчиком недостатков выполненных работ составляется акт. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты) выполненных работ, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

9.5. Течение гарантийного срока прерывается на время, в течение которого объект, на котором Подрядчиком выполнялись работы, предусмотренные настоящим контрактом, не мог эксплуатироваться вследствие выявленных Заказчиком недостатков, возникших по вине Подрядчика.

**10. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки.

10.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему контракту одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее пяти дней с момента возникновения таких обстоятельств. В случае если такие обстоятельства длятся более одного календарного месяца Стороны праве расторгнуть настоящий контракт по соглашению Сторон.

10.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления, подписанное органом, уполномоченным выдавать соответствующий документ (выданный лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

**11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (в досудебном порядке).

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

**12. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

12.1. Настоящий контракт действует с момента заключения до/по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается дата окончания срока действия контракта не менее, чем количество дней: срок для выполнения работ + срок для приемки Заказчиком выполненных работ + срок для оплаты Заказчиком выполненных и принятых работ)*. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. В случае изменения названия, места нахождения какой-либо из Сторон, данная Сторона обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.

12.3. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

12.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.5. Изменение и(или) расторжение контракта осуществляется в случаях, порядке, сроки и на условиях, установленных статьями 34, 95, 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

12.6. Стороны предусмотрели, что изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случае, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов.

12.7. Стороны предусмотрели возможность изменения существенных условий контракта при его исполнении согласно положениям [пункта 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=80191460DF744A29DC2C4BCD2BD5A69180BD4B215E85F4B33FF8172A0F91B8F11C3D6A97909BI6v7G) Бюджетного кодекса Российской Федерации при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта [обеспечивает согласование](consultantplus://offline/ref=80191460DF744A29DC2C4BCD2BD5A69180BD4D285D83F4B33FF8172A0F91B8F11C3D6A95919C6EC7I2v3G) новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объёма работ, предусмотренного контрактом.

В этом случае сокращение объёма работ при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с [методикой](consultantplus://offline/ref=EA407D0224F28BA3E7D207E9A481C4DF68654E95CE602015882E88684CC4F82640658F25966C6650a9o0G), утвержденной Правительством Российской Федерации.

*(Правила настоящего пункта не распространяется на заказчика, являющегося бюджетным учреждением).*

12.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

13.1. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, когда новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.2. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по настоящему контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

13.3. *Приложения:* № 1 «Техническая документация»;

№ 2 «График выполнения работ».

№ 3 «График оплаты работ» (приложение включается в случае, установленном пунктом 3.1 настоящего контракта)

**14. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКСМ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Приложение № 1**

к государственному (муниципальному)

контракту на выполнение работ для

государственных (муниципальных) нужд

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

*ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Приложение № 2**

к государственному (муниципальному) контракту на выполнение работ для государственных (мунициальных) нужд

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Начало выполнения работ:** | **Окончание выполнения работ:** |
| **01.01.20\_** | **31.01.201\_** |
| **01.02.20\_** | **28(29).02.201\_** |
| **01.03.20\_** | **31.03.201\_** |
| **01.04.20\_** | **30.04.201\_** |
| **01.05.20\_** | **31.05.201\_** |
| **01.06.20\_** | **30.06.201\_** |
| **01.07.20\_** | **31.07.201\_** |
| **01.08.20\_** | **31.08.201\_** |
| **01.09.20\_** | **30.09.201\_** |
| **01.10.20\_** | **31.10.201\_** |
| **01.11.20\_** | **30.11.201\_** |
| **01.12.20\_** | **31.12.201\_** |

**Приложение № 3**

к государственному (муниципальному) контракту на выполнение работ для государственных (мунициальных) нужд

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**ГРАФИК ОПЛАТЫ РАБОТ**