**Государственный контракт № 01071000035200000150001.0044**

**на выполнение работ по объекту капитального ремонта: «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального назначения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу г. Сыктывкар ул. Кирова, 38»**

(Идентификационный код закупки 201110148158111010100100250014120243)

|  |  |
| --- | --- |
| г. Сыктывкар | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. |

**Министерство внутренних дел по Республике Коми (МВД по Республике Коми),** именуемое в дальнейшем **«Государственный заказчик»** (по тексту – **Заказчик**)**,** в лице начальника тыла Швецова Дмитрия Степановича, действующего на основании доверенности № 80 от 10.12.2019, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройФасад» (ООО «РемСтройФасад»)**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице **генерального директора** Омарова Магомеда Магомедзагидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», руководствуясь протоколом рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе от «05» марта 2020 № 0107100003520000015, на основании п.25.1 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), заключили настоящий Государственный контракт (далее – контракт) о нижеследующем.

**Раздел 1. Предмет контракта.**

1.1. Предметом контракта является выполнение **Подрядчиком** по поручению **Заказчика работ по объекту капитального ремонта: «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38»** (далее – Объект), в соответствии с частью 1 Технического задания, являющейся приложением № 1 к настоящему контракту, и проектно-сметной документацией.

Код по ОКПД2: 41.20.40.200 Работы по сохранению и воссозданию нежилых зданий, являющихся объектами культурного наследия.

1.2. Финансирование работ, поручаемых **Подрядчику** по настоящему контракту, производится **за счет средств федерального бюджета** по коду экономической классификации расходов федерального бюджета по закупаемому виду работ: 188-0302-0840390049-243.

**Раздел 2. Цена контракта.**

1. Цена контракта составляет в текущих ценах **22 500 000** (**Двадцать два миллиона пятьсот тысяч**) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС (20%) 2 589 160,00 рублей.

В соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации работы по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, НДС не облагаются. Налогообложению подлежат приобретаемые в целях выполнения работ материалы и оборудование.

Цена контракта сформирована с учетом всех расходов **Подрядчика**, связанных с исполнением контракта, в том числе расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

1. Цена настоящего контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением случаев, предусмотренных в пунктах 2.3, 2.4 контракта.

2.3. Допускается изменение существенных условий контракта при его исполнении по соглашению сторон в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ, в том числе:

2.3.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренного контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

2.3.2. при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

2.4. При уменьшении ранее доведенных до **Заказчика** как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, возможно изменение срока исполнения обязательств и распределения цены контракта по годам капитального ремонта по согласованию сторон, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему контракту (основание: п.6 ст.161 Бюджетного кодекса Российской Федерации).

В случае если при сокращении лимитов бюджетных обязательств между сторонами контракта не достигнуто соглашение о снижении его цены без сокращения объемов работ и (или) об изменении сроков исполнения контракта, **Заказчик** обеспечивает согласование существенных условий контракта в части сокращения объема работ.

Сокращение объемов выполняемых работ осуществляется исходя из цены контракта, подлежащей снижению.

Объемы работ подлежат сокращению в размере, определяемом **Подрядчиком** в пределах суммы сокращаемых лимитов бюджетных обязательств на основании представленных предложений **Подрядчика**.

2.5. Сумма, подлежащая уплате **Заказчиком Подрядчику,** уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации **Заказчиком**.

**Раздел 3. Обязательства Подрядчика.**

1. Принять от **Заказчика:**

**-** строительную площадку, пригодную для производства работ, в порядке, предусмотренном в п. 4.1 контракта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения контракта или в тот же срок направить Заказчику мотивированный отказ;

- комплект проектно-сметной документации для производства работ в электронном виде и 2 (два) комплекта проектно-сметной документации для производства работ на бумажном носителе по Акту передачи документации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения контракта.

Срок выполнения **Подрядчиком** входного контроля проектной документации и передачи **Заказчику** перечня выявленных в ней недостатков не должен превышать 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта передачи документации.

1. В течении 2 (двух) рабочих дней с даты заключения контракта предоставить **Заказчику** перечень уполномоченных лиц, осуществляющих строительный контроль лица, осуществляющего капитальный ремонт по форме Приложения № 5 к настоящему контракту; заверенные копии приказов о назначении, подлинники доверенностей (в случае передачи полномочий).
2. Получить в Управлении Республики Коми по охране объектов культурного наследия (далее – Орган охраны объектов культурного наследия) разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в установленном порядке и приступить к выполнению работ в сроки в соответствии с пунктом 5.1. контракта.
3. Учитывая характер Объекта, до начала выполнения работ представить **Заказчику** для оформления пропусков список персонала, который будет задействован на Объекте, с указанием в отношении каждого работника: фамилии, имени и отчества, даты рождения, места рождения, адреса регистрации, реквизитов документа, удостоверяющего личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан), а также номера транспортных средств, осуществляющих доставку материалов, оборудования и других грузов для выполнения работ.
4. Выполнить работы по капитальному ремонту Объекта в соответствии с правилами проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, в сроки, установленные Графиком выполнения ремонтно-строительных работ (далее – График выполнения работ) (Приложение № 4 к настоящему контракту).

Качество работ должно соответствовать требованиям строительных норм и правил (СНиП, СП), технических регламентов и других нормативных документов, действующих на момент передачи результата работ **Заказчику**.

1. Нести полную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение работ по контракту субподрядными организациями. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с **Подрядчиком**, **Подрядчик** вправе осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.
2. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и электробезопасности, охране окружающей среды.
3. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику и осуществить их приемку, разгрузку и складирование.
4. Осуществлять строительный контроль лица, осуществляющего капитальный ремонт, в том числе осуществлять контроль над соответствием применяемых строительных материалов и изделий требованиям технических регламентов, проектной и рабочей документации.
5. Выполнить на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и оборудования, и выполнения работ по контракту.
6. Самостоятельно заключить договоры со специализированными организациями на утилизацию строительного мусора.
7. Заключить договоры с эксплуатирующей организацией на возмещение затрат на электро-, водопотребление для организации работ на строительной площадке.
8. Осуществить временные присоединения к следующим коммуникациям: водоснабжение, электросети.
9. Производить оплату за использование поставляемых ресурсов (вода, электроэнергия) за счет собственных средств. Оплата эксплуатирующей организации потребленных коммунальных услуг производится ежемесячно по результатам показаний приборов учета в период ведения ремонтных работ. В случае отсутствия приборов учета, объем коммунальных ресурсов определяется расчетным способом, при этом расчетный способ устанавливается аналогичным согласованному эксплуатирующей организацией в договорах со специализированными организациями.
10. С момента начала работ и до их завершения письменно информировать **Заказчика** о готовности приемки ответственных конструкций и скрытых работ, приемка которых оформляется актами.

Названная информация должна быть доведена до **Заказчика** за 2 (два) рабочих дня до приемки ответственных конструкций и скрытых работ по факсу: 8(8212) 28-21-15 или по электронной почте: [OOKC-MVD-RK@yandex.ru.](file://D:\АУкционы\МВД%2020%20Кирова38%2022,5млн\Архив%202019%20год\Заявки%20на%20закупку%202019\Заявка%20КР%20кровли,%20Менделеева,%204,%20НМЦК=%202%20644%20747\Заявки%20на%20закупку%202019\Заявка%20КР%20Кровля%20Кирова%2038%202020%20год%20Н(М)ЦК-%202%20650%20тыс.%20руб\Заявка%20КР%20Образец\Заявки%20на%20закупку%202018\заявка%20ЭКЦ%20КР%20АТЗ%20277%20957,08\Заявки%20на%20закупку%202018\Заявка%20на%20закупку%20ТУ%20ЦПП%202019\Заявки%20на%20закупку%202018\user\Desktop\рабочая\2017\Аукционы\Капремонт%20фундамента%20Усть-Цильма\Заявка\OOKC-MVD-RK@yandex.ru)

1. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и технологию производства работ, если это может привести к нарушению требований по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
2. Произвести испытания смонтированного оборудования в присутствии представителя **Заказчика** и эксплуатационной организации. Передать **Заказчику** руководство по эксплуатации и/или технические паспорта смонтированного оборудования.
3. В течение 2 (двух) дней после окончания работ письменно уведомить **Заказчика** о готовности к сдаче результата выполненных работ по настоящему контракту
4. Сдать Объект по Акту приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11).
5. Вывезти до дня направления **Заказчику** для подписания Акта приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (КС-11), за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, материалы, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции и временные сооружения.
6. Возместить по требованию **Заказчика** причиненные убытки в случае ненадлежащего исполнения им условий контракта, повлекшего необходимость последующей закупки работ, указанных в п. 1.1 настоящего контракта, у иных контрагентов на условиях, ухудшающих положение **Заказчика** по сравнению с условиями настоящего контракта.

**Раздел 4. Обязательства Заказчика.**

1. Передать **Подрядчику** в течение 5-ти рабочих дней с даты заключения контракта строительную площадку, пригодную для производства работ.

Датой передачи строительной площадки считается дата подписания Сторонами Акта приема-передачи строительной площадки по форме, указанной в Приложении № 2 к настоящему контракту.

1. Выдать **Подрядчику** комплект проектно-сметной документации для производства работ в электронном виде и 2 (два) комплекта проектно-сметной документации для производства работ на бумажном носителе по Акту передачи документации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения контракта.

Альбомы рабочей документации должны иметь отметку **Заказчика** «к производству работ».

4.3. В соответствии с заданием Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия от 15.05.2019 № 6 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, заключить с автором проектной документации, используемой для выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, договор на осуществление авторского надзора за ходом выполнения работ.

4.4. Осуществлять строительный контроль за выполнением работ на Объекте.

4.5. Производить приемку и оплату выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.

4.6. Оказывать содействие **Подрядчику** в вопросах его взаимодействия с соответствующими структурными подразделениями МВД по Республике Коми на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

4.7. Обеспечить доступ персонала **Подрядчика** к месту производства работ, включая его автотранспорт.

**Раздел 5. Сроки выполнения работ.**

1. Начало работы – в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения в Управлении Республики Коми по охране объектов культурного наследия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, но не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения контракта.
2. Завершение работы – **30 ноября 2020 года.** Допускается досрочное выполнение работы по контракту **Подрядчиком**.

5.3. Допускается изменение срока исполнения контракта в порядке и случаях, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.4. Приемка законченного капитальным ремонтом объекта производится после завершения работы в порядке, установленном в разделе 9 настоящего контракта.

**Раздел 6. Условия оплаты.**

* + 1. Оплата выполненных работ производится поэтапно, исходя из объема выполненных работ и цены контракта по актам о приемке выполненных работ, составленным в соответствии со сметой (Приложение № 3 к настоящему контракту), с применением **поправочного коэффициента К = 1**, рассчитанного по результатам аукциона. Этот поправочный коэффициент применяется к стоимости выполненных работ и определяется как отношение цены контракта с **Подрядчиком** к начальной (максимальной) цене контракта.
    2. Возмещение стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в ходе капитального ремонта в результате уточнения решений или условий капитального ремонта, производится **Заказчиком** в пределах резерва средств на непредвиденные работы и затраты, определенного в смете (Приложение № 3 к настоящему контракту) на основании составленной **Подрядчиком** и утвержденной **Заказчиком** сметы на фактически выполненные непредвиденные работы и затраты. Оплата непредвиденных работ и затрат производится по актам о приемке выполненных работ, составленным в соответствии с утвержденной **Заказчиком** сметой на непредвиденные работы и затраты в порядке, определенном в п. 6.3 настоящего контракта.
    3. Оплата выполненных по контракту работ производится **Заказчиком** путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Подрядчика**, указанный в разделе 16 настоящего контракта, в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания **Заказчиком** документа о приемке выполненных работ.

6.3.1. Документом о приемке выполненных работ за отчетный период являются Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), утвержденные Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Основанием для оплаты выполненных работ за отчетный период являются:

- счет-фактура (счет, в случае применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения);

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

6.3.2. Документом о приемке объекта, законченного капитальным ремонтом, является Акт приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11).

Основанием для окончательного расчета по контракту являются:

- счет-фактура (счет, в случае применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения);

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) за последний отчетный период;

- Акт приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11);

**Раздел 7. Производство и приемка работ.**

1. **Заказчик** осуществляет свою деятельность через подчиненный **Отдел организации тылового обеспечения МВД по Республике Коми** (ООТО МВД по Республике Коми), место нахождения – г. Сыктывкар, ул. Советская, 63а, тел/факс – 28-21-15, который от имени **Заказчика** организует приемку работ и сдачу Объекта капитального ремонта в эксплуатацию (в том числе приемку выполненных работ по отдельным этапам, приемку скрытых работ), взаимодействует с **Подрядчиком**, дает **Подрядчику** обязательные для исполнения указания, разъясняет возникающие при капитальном ремонте Объекта вопросы, от имени **Заказчика** принимает решения, связанные с капитальным ремонтом Объекта, а также осуществляет иные полномочия в соответствии с выдаваемой **Заказчиком** доверенностью.

**Заказчик** наделяет ООТО МВД по Республике Коми правом подписи обязательных для **Подрядчика** к исполнению указаний **Заказчика.**

Все документы, установленные действующими правовыми актами и нормативными документами по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, подписанные уполномоченным представителем ООТО МВД по Республике Коми, считаются оформленными **Заказчиком**, за исключением справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) как по отдельным этапам, так и по Объекту в целом, право подписи которых принадлежит только **Заказчику**.

Персонал ООТО МВД по Республике Коми, как представитель **Заказчика,** имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

1. **Подрядчик** гарантирует, что строительные материалы и оборудование, применяемые им для капитального ремонта Объекта, будут соответствовать спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам, техническим регламентам, если данные требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации, и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы на русском языке, удостоверяющие их качество.
2. **Подрядчик** письменно информирует **Заказчика** за 2 (два) дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций по мере их готовностив порядке, предусмотренном п. 3.15 контракта. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием **Заказчиком** и **Подрядчиком** соответствующих актов промежуточной приемки ответственных конструкций и скрытых работ.
3. В случае если **Заказчиком** будут обнаружены некачественно выполненные работы, **Подрядчик** без увеличения стоимости капитального ремонта обязан в согласованный Сторонами срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.
4. **Подрядчик** осуществляет уборку и содержание строительной площадки, вывоз строительного мусора с площадки в период капитального ремонта в места, указанные **Заказчиком**.
5. **Подрядчик** представляет **Заказчику** документы, подтверждающие выполненные работы в следующем порядке и сроки:

7.6.1. Акт о приемке выполненных работ – (форма КС-2 в пяти экземплярах) – не позднее 12-го числа отчетного месяца.

7.6.2. Исполнительную документацию (по реестру) на бумажном носителе в 4 (четырех) экземплярах на объем работ, выполненных за отчетный период (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы испытаний, паспорта и сертификаты используемых материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, и другие документы в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации) - не позднее 12-го числа отчетного месяца вместе с Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2).

В случае не предоставления **Заказчику** исполнительной документации в полном объеме или предоставления исполнительной документации, оформленной ненадлежащим образом, **Заказчик** не принимает на проверку акты о приемке выполненных работ (форма КС-2).

7.6.3. Справку о стоимости выполненных работ и затрат – (форма КС-3 в пяти экземплярах) – не позднее 20-го числа отчетного месяца.

7.7 Работы по пожарной безопасности Объекта должны производиться лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданную Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, на основании Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

Лицензия должна содержать в том числе разрешенные виды деятельности:

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах;

- выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций.

7.8. Для проверки предоставленных **Подрядчиком** документов, указанных в п.7.6 контракта, подтверждающих выполненные работы в части их соответствия условиям контракта, **Заказчик** своими силами проводит экспертизу в порядке и сроки, указанные в п. 7.9 настоящего контракта.

7.9. **Заказчик** обеспечивает рассмотрение и приемку представляемых **Подрядчиком** документов, подтверждающих выполненные работы, в течение **7 (семи) рабочих дней** с момента их предоставления или в те же сроки направляет в письменной форме мотивированный отказ в их приемке.

7.10. **Заказчик** вправе не отказывать в приемке промежуточных результатов исполнения контракта в случае выявления несоответствия этих результатов работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке результатов этих работ и устранено **Подрядчиком**.

7.11. В случае причинения ущерба **Заказчику,** не устранения указанных дефектов выполненных работ, **Заказчик** вправе задержать оплату выполненных работ до устранения выявленных недостатков.

7.12. В случае самовольного использования в ходе производства работ по контракту земельных участков третьих лиц или причинения вреда имуществу третьих лиц, **Подрядчик** несет ответственность за свои действия и (или) действия привлекаемым им субподрядных организаций в соответствии с действующим законодательством.

7.13. **Подрядчик** письменно, в течение 24 часов, уведомляет **Заказчика** обо всех фактах противоправных действий и несчастных случаев, произошедших в ходе выполнения обязательств по контракту.

7.14. Письменные обращения Сторон подлежат рассмотрению другой Стороной в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их получения.

**Раздел 8. Охрана работ.**

* 1. **Подрядчик** несет ответственность за материальные ценности открытого и закрытого хранения, механизмы и прочее имущество в пределах строительной площадки от начала работ до приемки **Заказчиком** по Акту приемки объекта, законченного капитальным ремонтом.

**Раздел 9. Приемка законченного капитальным ремонтом объекта.**

1. Приемка объекта, законченного капитальным ремонтом, осуществляется в соответствии со статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы» (далее – Приказ МК РФ № 1840).

9.2. В ходе приемки законченного капитальным ремонтом объекта **Заказчик** и **Подрядчик** производят сверку наличия у **Заказчика:**

**-** трех полных комплектов (один экземпляр – оригинал; два экземпляра – заверенные копии) переданной **Подрядчиком** исполнительной документации, предусмотренной действующим законодательством, в том числе приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». **Подрядчик** письменно подтверждает **Заказчику**, что данные комплекты документов полностью соответствуют фактически выполненным работам;

- документа, подтверждающего обеспечение гарантийных обязательств.

9.3. После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных настоящим контрактом лицо, осуществлявшее авторский надзор за проведением этих работ, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в Орган охраны объектов культурного наследия отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах для ее утверждения.

9.4. **Заказчик** в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об утверждении отчетной документации от Органа охраны объектов культурного наследия и предоставления **Подрядчиком** документов, определенных Приказом МК РФ № 1840, организует приемку работ путем выезда на объект культурного наследия и его визуального осмотра. По результатам приемки работ оформляется Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приложение № 4 к Приказ МК РФ № 1840).

9.5. **Подрядчик** несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта или его частей (в том числе выполненных работ, принятых Заказчиком по КС-2) до завершения работ по контракту и приемки объекта **Заказчиком**.

9.6. Объект считается принятым после получения от Органа охраны объектов культурного наследия Акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, и подписания Сторонами Акта приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11).

9.7. В случае получения от Органа охраны объектов культурного наследия Заключения об отказе в приемке выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, Стороны устраняют замечания и повторяют процедуру, названную в п. 9.4 контракта, до получения положительного результата.

**Раздел 10. Гарантийные обязательства. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств.**

1. Гарантийный срок на выполненную работу по Объекту устанавливается **3 (три) года** с даты подписания **Заказчиком** Акта приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11).
2. Если в период гарантийного срока обнаружится, что материалы, оборудование, комплектующие изделия, системы, работы будут иметь недостатки или дефекты, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется **Подрядчиком** за свой счет, в течение срока, установленного **Заказчиком**.

10.3. **Обеспечение гарантийных обязательств** установлено в размере **5 процентов** от начальной (максимальной) цены контракта – **1 125 000,00 руб.** и предоставляется **Подрядчиком Заказчику** одновременно с документами, подтверждающими выполненные работы по Объекту за последний отчетный период.

Требования к обеспечению гарантийных обязательств, размер, срок и порядок предоставления указанного обеспечения, установлены в статье 96 Федерального закона № 94-ФЗ.

**Условия, которые в том числе должна содержать банковская гарантия:**

- право **Заказчика** на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование **Заказчика** об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией.

В случае предоставления в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств, внесенных на счет Заказчика, Сторонами оформляется договор о перечислении денежных средств Заказчику в качестве обеспечения гарантийных обязательств. Договор оформляется в простой письменной форме.

**Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения гарантийных обязательств:**

**Получатель:** УФК по Республике Коми (Министерство внутренних дел по Республике Коми)

**ИНН** 1101481581 **КПП** 110101001

**ОКТМО** 87701000

**Расчетный счет:** 40302810100001000042

**Банк получателя:** Отделение - НБ Республики Коми

**БИК** 048702001, **л/счет** 05071148520

Назначение платежа для обеспечения гарантийных обязательств: «Обеспечение гарантийных обязательств по объекту капитального ремонта: «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38», НДС нет.

Банковская гарантия или договор о перечислении денежных средств **Заказчику**, предоставленные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должны содержать следующие обязательства **Подрядчика** по контракту, которые должны быть обеспечены:

- обязательства Подрядчика по устранению недостатков поставленного оборудования, выполненных работ, выявленных в период гарантийного срока.

10.4. Возврат денежных средств, представленных в качестве обеспечения гарантийных обязательств, производится в течение **30 (тридцати) дней** с даты истечения гарантийного срока на выполненные работы при условии исполнения **Подрядчиком** гарантийных обязательств, предусмотренных контрактом.

**Раздел 11. Расторжение контракта.**

1. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению Арбитражного суда Республики Коми, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
2. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.
3. **Заказчик** вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, в том числе, но, не ограничиваясь, в следующих случаях:

11.3.1. **Подрядчик** не приступает в течение 7 (семи) дней к исполнению настоящего контракта или выполняет работу настолько медленно, что завершение ее к сроку становится явно невозможным (задержка сроков завершения работ по сравнению с графиком выполнения работ контракту 10 (десять) дней).

11.3.2. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, **Заказчик** вправе назначить **Подрядчику** разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении **Подрядчиком** в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения контракта.

11.4. **Подрядчик** вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, когда нарушение **Заказчиком** своих обязанностей по передаче сметной документации в объеме, препятствующем исполнению контракта **Подрядчиком**, превысит 1 (один) месяц.

11.5. **Заказчик** вправе потребовать расторжения контракта, в том числе, но, не ограничиваясь, в следующих случаях:

11.5.1. ликвидация, банкротство **Подрядчика**;

11.5.2. исключение **Подрядчика** из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

11.5.3. другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства Российской Федерации, лишающие **Подрядчика** права на производство работ.

11.6. **Подрядчик** вправе потребовать расторжения контракта в следующих случаях:

11.6.1. остановка **Заказчиком** выполнения работ по причинам, не зависящим от **Подрядчика**, на срок, превышающий 1 (один) месяц;

11.6.2. утрата **Заказчиком** возможности финансирования работ на Объекте.

11.7. **Заказчик** обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что **Подрядчик** не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

11.8. При расторжении контракта **Подрядчик** обязан передать **Заказчику**, а **Заказчик** обязан принять незавершенный капитальным ремонтом Объект и строительную площадку в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения контракта. **Заказчик** оплачивает **Подрядчику** стоимость выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.

В случае необоснованного уклонения одной из Сторон от передачи или приемки незавершенного капитальным ремонтом Объекта и строительной площадки в указанный срок Объект считается переданным (принятым) путем подписания соответствующей стороной контракта одностороннего акта приема-передачи, который может быть оспорен в судебном порядке.

11.9. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта, другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**Раздел 12. Имущественная ответственность Сторон.**

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем)обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила определения размера штрафа).

12.3. В случае просрочки исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, **Заказчик** направляет **Подрядчику** требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

12.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения **Подрядчиком** обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных **Подрядчиком**.

12.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается согласно Правилам определения размера штрафа в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

12.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения **Подрядчиком** обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, **Подрядчик** выплачивает **Заказчику** штраф в размере, определяемом Правилами определения размера штрафа:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

12.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

12.8. В случае просрочки исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, **Заказчик** перечисляет **Подрядчику** оплату в размере, уменьшенном на размер установленной контрактом неустойки (штрафа, пени). Сумма указанной неустойки (штрафа, пени), перечисляется **Заказчиком** в доход Федерального бюджета Российской Федерации (далее – бюджет). При этом **Заказчик** направляет **Подрядчику** уведомление о размере неустойки (штрафа, пени), подлежащей перечислению в бюджет.

12.9. Выплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает **Подрядчика** от исполнения обязательств по контракту в полном объеме.

12.10. В случае просрочки исполнения **Заказчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения **Заказчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, **Подрядчик** вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

12.11. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения **Заказчиком** обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

12.12. За каждый факт неисполнения **Заказчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, **Подрядчик** вправе взыскать с **Заказчика** штраф в размере, определяемом Правилами определения размера штрафа:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

12.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение **Заказчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

12.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

12.15. В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения контракта другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**Раздел 13. Особые условия.**

1. Настоящий контракт заключается Сторонами в форме электронного документа в единой информационной системе и на электронной торговой площадке и подписывается Сторонами контракта усиленной электронной подписью.
   1. Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе подписанного **Заказчиком** контракта.

Настоящий контракт действует по 31 декабря 2020 года, в части оплаты и гарантийных обязательств – до полного исполнения Сторонами обязательств. Датой оплаты по контракту считается дата получения **Заказчиком** выписки с лицевого счета.

13.3. **Заказчик** вправе требовать от **Подрядчика** возмещения **Заказчику** причиненных убытков в случае ненадлежащего исполнения им условий контракта, повлекшего необходимость последующей закупки работ, указанных в п. 1.1 настоящего контракта, у иных контрагентов на условиях, ухудшающих положение **Заказчика** по сравнению с условиями настоящего контракта.

13.4. В настоящий контракт могут быть внесены изменения и дополнения в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом. Все изменения и дополнения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации к контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

13.5. **Подрядчик** осуществляет работы, указанные в п. 1.1. контракта на основании лицензии на право осуществления деятельности по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с требованием Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

13.6. **Подрядчик** должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, о чем свидетельствует наличие сведений о **Подрядчике** в реестре членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (за исключением случаев, если цена контракта составляет 3,0 млн. руб. и менее, а также, если **Подрядчик** является юридическим лицом, предусмотренным пунктом 2.2. части 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Выполнение работ по настоящему Контракту обеспечивается специалистами Подрядчика по организации строительства (главным инженером проекта), соответствующими требованиям ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

13.7. Перемена **Подрядчика** при исполнении контракта не допускается за исключением случая, если новый **Подрядчик** является правопреемником **Подрядчика** по данному контракту вследствие его реорганизации в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.8. В течение одного рабочего дня после подписания Сторонами Акта приемки объекта, законченного капитальным ремонтом (форма КС-11) **Подрядчик** возвращает **Заказчику** 1 комплект, полученной в соответствии с п.п.3.1, 4.2 контракта, проектно-сметной документации на бумажном носителе.

В случае расторжения контракта по соглашению сторон, в одностороннем порядке или по решению Арбитражного суда **Подрядчик** возвращает **Заказчику** 2 (два) комплекта, полученной в соответствии с п.п.3.1, 4.2 контракта, проектно-сметной документации на бумажном носителе.

13.9. Все приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

**Приложение № 1 –** Техническое задание(Часть 1. Ведомость объемов работ).

**Приложение № 2 –** Акт приема-передачи строительной площадки. Форма.

**Приложение № 3 –** Смета.

**Приложение № 4 –** График выполнения ремонтно-строительных работ *(заполняется на момент заключения контракта).*

**Приложение № 5 –** Перечень уполномоченных лиц, осуществляющих строительный контроль лица, осуществляющего капитальный ремонт. Форма.

**Раздел 14. Порядок урегулирования споров.**

* 1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из контракта, является для Сторон обязательным.

1. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанном в разделе 16 контракта.
2. Допускается направление Сторонами претензионных писем иными способами: по факсу и электронной почте, экспресс-почтой.
3. Срок рассмотрения претензионного письма и направления ответа на него составляет 5 (пять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

14.5. В случае не урегулирования споров и разногласий в претензионном порядке они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

**Раздел 15. Обеспечение исполнения контракта.**

15.1. Размер обеспечения исполнения контракта составляет **10 %** от начальной (максимальной) цены контракта.

В случае если предложенная **Подрядчиком** цена контракта снижена на 25% и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, обеспечение исполнения контракта предоставляется в соответствии со статьей 37 Федерального закона № 44-ФЗ в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

Обеспечение исполнения контракта предоставляется **Заказчику** в виде безотзывной банковской гарантии (далее – Гарантия), выданной банком, или внесением денежных средств на указанный **Заказчиком** счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими **Заказчику**.

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ **Подрядчиком** самостоятельно.

При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

**Заказчик** в качестве обеспечения исполнения контракта принимает банковские гарантии, выданные банками, соответствующими требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 № 440 и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения контракта денежных средств, внесенных на счет **Заказчика**, Сторонами оформляется договор о перечислении денежных средств **Заказчику** в качестве обеспечения исполнения контракта. Договор оформляется в простой письменной форме.

15.2. Банковская гарантия или договор о перечислении денежных средств **Заказчику**, предоставленные в качестве обеспечения исполнения контракта, должны содержать следующие обязательства **Подрядчика** по контракту, которые должны быть обеспечены:

- обязательства по возврату аванса, уплате неустоек в виде штрафов, пени, предусмотренных контрактом, возмещению убытков, понесенных **Заказчиком** в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением **Подрядчиком** своих обязательств по контракту.

15.3. В случае если обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, не соответствуют указанным в документации о закупке, данное обстоятельство является основанием для отказа **Заказчика** в принятии банковской гарантии (приказ Минфина России от 18.12.2013 № 126н «О порядке формирования информации и документов для ведения реестра банковских гарантий»).

15.4. Банковская гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения контракта должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ и дополнительным требованиям к банковской гарантии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005.

Понятие «банковская гарантия» используется в значении, указанном в Гражданском кодексе Российской Федерации.

15.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций **Подрядчик** обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления **Заказчиком** **Подрядчика** о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения **Подрядчиком** названного обязательства, начисляется пеня в размере, установленном в п.12.4 контракта.

15.6. В ходе исполнения контракта **Подрядчик** вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить **Заказчику** взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

В ходе исполнения контракта размер обеспечения исполнения контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

15.7. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта возврат банковской гарантии **Заказчиком** Гаранту, предоставившему указанную банковскую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

15.8. В случае если в качестве обеспечения исполнения контракта **Заказчику** перечислены денежные средства, возврат денежных средств, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ, производится **Заказчиком** в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом.

Обеспечение должно быть возвращено на счет, указанный **Подрядчиком**.

15.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения **Подрядчиком** обязательств, предусмотренных контрактом, **Заказчик** имеет право требовать уплаты денежной суммы по предоставленному **Подрядчиком** обеспечению исполнения обязательств по контракту в пределах цены обязательств, которые не были выполнены, были выполнены ненадлежащего качества, или в которых не были устранены недостатки в согласованные **Заказчиком** сроки, а также в пределах сумм имущественной ответственности **Подрядчика**, предусмотренной контрактом.

Требования **Заказчика** удовлетворяются без обращения в суд.

15.10. В случае расторжения контракта по вине **Подрядчика**, **Заказчик** имеет право требовать уплаты денежной суммы по представленному **Подрядчиком** обеспечению исполнения обязательств по контракту пропорционально стоимости невыполненных **Подрядчиком** обязательств по контракту, а также в пределах сумм имущественной ответственности **Подрядчика**, предусмотренной контрактом.

15.11. В зависимости от вида предоставляемого **Подрядчиком** обеспечения исполнения обязательств по контракту предусматриваются 2 варианта пункта 15.11.

Вариант 1: В случае наступления события, предусмотренного пунктами 15.9 и 15.10 контракта уплата денежной суммы по представленному **Подрядчиком** обеспечению исполнения обязательств по контракту осуществляется на расчетный счет **Заказчика** в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его письменного обращения к Гаранту или путем бесспорного списания денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование **Заказчика** об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии – в случае, если обеспечение исполнения обязательств по контракту представлено в виде банковской гарантии.

Вариант 2: В случае наступления события, предусмотренного пунктами 15.9 и 15.10 контракта, **Заказчик** при возврате обеспечения исполнения обязательств по контракту, предоставленного **Подрядчиком** в виде перечисления денежных средств на счет **Заказчика**, удерживает соответствующую денежную сумму по представленному обеспечению исполнения обязательств.

15.12. Положения настоящего раздела контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением.

**16. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.**

**«Заказчик»**

|  |  |
| --- | --- |
| (УФК по Республике Коми) **Министерство внутренних дел по Республике Коми** | |
| Юридический (почтовый) адрес: 167981, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Кирова, д.38  Телефоны: 8 (8212) 28-28-14 – главный бухгалтер, 28-24-46 - факс | |
| ИНН, КПП | 1101481581, 110101001 |
| Глава по БК | 188 |
| ОГРН | 1021100521441 |
| ОКОПФ | 75104 |
| ОКВЭД | 84.11.12 |
| ОКПО | 08593086 |
| ОКТМО | 87701000 |
| ОКФС | 12 |
| Дата постановки на налоговый учет | 06.04.1995 |
| Адрес электронной почты | [cfokomi@mvd.ru](mailto:cfokomi@mvd.ru) |
| Банк | Отделение - НБ Республика Коми |
| БИК | 048702001 |
| Лицевой счет | 03071148520 |
| Расчетный счет | 40105 810 1 4030 0006001 |
| **«Подрядчик»** | |
| **Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройФасад»** | |
| (ООО «РемСтройФасад») | |
| Юридический адрес: 199178, Санкт-Петербург, В.О., Малый проспект, д.58,  литер И, помещение 1-Н, офис №2 | |
| Почтовый адрес: 199178, Санкт-Петербург, В.О., Малый проспект, д.58,  литер И, помещение 1-Н, офис №2 | |
| Тел: +7 911 755 62 64 Факс: +7 (812) 320-76-54  адрес электронной почты: maga204@mail.ru | |
| ИНН, КПП | 7841423399, 780101001 |
| ОКПО | 65935782 |
| ОКТМО | 40910000000 |
| ОГРН | 1107847098655 |
| Банк | СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, г. Санкт-Петербург |
| БИК | 044030653 |
| Расчетный счет | 40702810255040007904 |
| Корсчет | 30101810500000000653 |
| Дата постановки на налоговый учет | 03.09.2019 |
| Наименование объекта почтовой связи | - |
| Номер ячейки абонентного почтового шкафа | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МВД по Республике Коми** | **Подрядчик:**  **ООО "РемСтройФасад "** |
| Начальник тыла  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Швецов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Омаров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  № 01071000035200000150001.0044 |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по объекту капитального ремонта «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу:**

**г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38»**

|  |
| --- |
| **Часть 1. Ведомость объемов работ** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и материалов | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | | | 3 | | 4 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
|  | | ***Усиление фундаментов в осях 9-27-А-А1 и 27-А-Д3.*** | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| **Раздел 1. Усиление фундаментов** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 1. | | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | | | 100 м3 | | 2.56 | |
| 2. | | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 | | | 100 м3 | | 2.56 | |
| 3. | | Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены: в 1,5 кирпича | | | м | | 378.6 | |
| 4. | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:3 | | | м3 | | 0.379 | |
| 5. | | Жидкость гидрофобизирующая | | | т | | 1.136 | |
| 6. | | Пакер инъекционный пластиковый | | | шт. | | 1388.2 | |
| 7. | | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | | | 100 м2 | | 29.026 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Усиление тип 2** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 8. | | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 3.45 | |
| 9. | | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 3.45 | |
| 10. | | Песок природный для строительных: работ средний | | | м3 | | 345 | |
| 11. | | Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены: в 1,5 кирпича | | | м | | 720 | |
| 12. | | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:3 | | | м3 | | 0.72 | |
| 13. | | Жидкость: гидрофобизирующая | | | т | | 2.16 | |
| 14. | | Пакер инъекционный пластиковый | | | шт. | | 2640 | |
| 15. | | Очистка поверхности щетками | | | м2 | | 230 | |
| 16. | | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | | | 100 м2 | | 2.3 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 3. Усиление колонн** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 17. | | Усиление железобетонных колонн эстакад стальными обоймами | | | т | | 7.16 | |
| 18. | | Сталь листовая горячекатаная марки Ст3пс толщиной: 6-8 мм | | | т | | 2.953 | |
| 19. | | Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст1сп-Ст6сп, шириной полок более 70 мм | | | т | | 4.207 | |
| 20. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 2.298 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Ремонт кровли в осях 9-21-А-Б/2 и 21-27-А/1-Д/3.*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 21. | | Разборка покрытий кровель: из листовой стали | | | 100 м2 | | 15 | |
| 22. | | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | | | 100 м2 | | 15 | |
| 23. | | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из досок | | | 100 м2 | | 4.5 | |
| 24. | | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов | | | 100 м2 | | 8.4 | |
| 25. | | Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 26. | | Разборка: кирпичных стен | | | м3 | | 65 | |
| 27. | | Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм | | | 100 м2 | | 8.7 | |
| 28. | | Строительный мусор | | | т | | 9.048 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Строительные работы в осях 9-21-А-Б/2** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 29. | | Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен | | | 100 м3 | | 0.65 | |
| 30. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100 | | | 1000 шт. | | 25.48 | |
| 31. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 100 | | | м3 | | 15.6 | |
| 32. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 5.2 | |
| 33. | | ИЗОСПАН | | | 10 м2 | | 572 | |
| 34. | | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | | | м3 | | 97 | |
| 35. | | Плиты минераловатные | | | м3 | | 98.94 | |
| 36. | | Установка деревянных стоек из бревен для временной разгрузки каменных конструкций | | | 100 м | | 0.1 | |
| 37. | | Установка стропил | | | м3 | | 9.21 | |
| 38. | | Устройство слуховых окон | | | шт. | | 4 | |
| 39. | | Створки оконные для жилых зданий площадь: до 0,3 м2 | | | м2 | | 5.6 | |
| 40. | | Приборы форточные | | | компл. | | 4 | |
| 41. | | Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных: высотой до 1,2 м | | | компл. | | 4 | |
| 42. | | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны | | | 100 м2 | | 0.6 | |
| 43. | | Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков (контробрешетка) | | | 100 м2 | | 8.4 | |
| 44. | | Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта | | | м3 | | 2.5 | |
| 45. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 8.4 | |
| 46. | | ИЗОСПАН | | | 10 м2 | | 92.4 | |
| 47. | | Установка элементов каркаса: из брусьев (стремянка выхода на кровлю Л-1) | | | м3 | | 0.155 | |
| 48. | | Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов | | | 100 м2 | | 8.4 | |
| 49. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта | | | м3 | | 29.2 | |
| 50. | | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм | | | т | | 7.308 | |
| 51. | | Устройство желобов: подвесных | | | 100 м | | 1.22 | |
| 52. | | Устройство металлической водосточной системы: воронок | | | шт. | | 12 | |
| 53. | | Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет | | | шт. | | 12 | |
| 54. | | Устройство металлической водосточной системы: колен | | | шт. | | 24 | |
| 55. | | Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет | | | шт. | | 24 | |
| 56. | | Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб | | | м | | 96 | |
| 57. | | Хомуты для крепления: труб | | | шт. | | 76 | |
| 58. | | Труба водосточная МП, диаметр 100х3000 мм, стандартный цвет | | | шт. | | 32 | |
| 59. | | Ограждение кровель перилами | | | 100 м | | 0.9 | |
| 60. | | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 10 мм | | | т | | 0.222 | |
| 61. | | Сталь полосовая: 50х4 мм, марка Ст3сп | | | т | | 0.201 | |
| 62. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 1.13 | |
| 63. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью | | | 100 м2 | | 2.261 | |
| 64. | | Устройство желобов: подвесных (снегозадержатели) | | | 100 м | | 0.9 | |
| 65. | | Снегозадержатель (3 м) | | | шт | | 60 | |
| 66. | | Укладка ходовых досок | | | 100 м | | 0.112 | |
| 67. | | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 | | | 100 м2 | | 67 | |
| 68. | | Биопирен | | | кг | | 2760 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 3. Строительные работы в осях 21-27-А/1-Д/3** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 69. | | Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен | | | 100 м3 | | 0.1 | |
| 70. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 3.92 | |
| 71. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100 | | | м3 | | 2.4 | |
| 72. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 3.5 | |
| 73. | | ИЗОСПАН | | | 10 м2 | | 385 | |
| 74. | | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | | | м3 | | 71 | |
| 75. | | Плиты минераловатные | | | м3 | | 72.42 | |
| 76. | | Установка деревянных стоек из бревен для временной разгрузки каменных конструкций | | | 100 м | | 0.06 | |
| 77. | | Устройство слуховых окон | | | шт. | | 1 | |
| 78. | | Створки оконные для жилых зданий площадь: до 0,3 м2 | | | м2 | | 1.68 | |
| 79. | | Приборы форточные | | | компл. | | 1 | |
| 80. | | Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных: высотой до 1,2 м | | | компл. | | 1 | |
| 81. | | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны | | | 100 м2 | | 0.145 | |
| 82. | | Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков (контробрешетка) | | | 100 м2 | | 6.6 | |
| 83. | | Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта | | | м3 | | 3.5 | |
| 84. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 6.6 | |
| 85. | | ИЗОСПАН | | | 10 м2 | | 72.6 | |
| 86. | | Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов | | | 100 м2 | | 6.6 | |
| 87. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта | | | м3 | | 24 | |
| 88. | | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм | | | т | | 5.742 | |
| 89. | | Устройство желобов: подвесных | | | 100 м | | 0.8 | |
| 90. | | Устройство металлической водосточной системы: воронок | | | шт. | | 9 | |
| 91. | | Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет | | | шт. | | 9 | |
| 92. | | Устройство металлической водосточной системы: колен | | | шт. | | 24 | |
| 93. | | Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет | | | шт. | | 24 | |
| 94. | | Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб | | | м | | 108 | |
| 95. | | Хомуты для крепления труб | | | шт. | | 84 | |
| 96. | | Труба водосточная МП, диаметр 100х3000 мм, стандартный цвет | | | шт. | | 36 | |
| 97. | | Ограждение кровель перилами | | | 100 м | | 0.8 | |
| 98. | | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 10 мм | | | т | | 0.197 | |
| 99. | | Сталь полосовая: 50х4 мм, марка Ст3сп | | | т | | 0.178 | |
| 100. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 1.005 | |
| 101. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью | | | 100 м2 | | 2.01 | |
| 102. | | Устройство желобов: подвесных (снегозадержатели) | | | 100 м | | 0.8 | |
| 103. | | Снегозадержатель (3 м) | | | шт | | 27 | |
| 104. | | Укладка ходовых досок | | | 100 м | | 0.728 | |
| 105. | | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (усиление деревянных ферм) | | | 100 м | | 0.666 | |
| 106. | | Болты анкерные из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой, с гайками и шайбами | | | т | | 0.026 | |
| 107. | | Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта | | | м3 | | 9 | |
| 108. | | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 | | | 100 м2 | | 54 | |
| 109. | | Биопирен | | | кг | | 2225 | |
| 110. | | Монтаж люка противопожарного | | | 1 м2 | | 0.64 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 4. Молниезащита (2019/0199-ЭОМ л. 12)** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 111. | | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 1.75 | |
| 112. | | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 1.75 | |
| 113. | | Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2 | | | 100 м | | 5 | |
| 114. | | Сталь полосовая: 40х4 мм | | | т | | 0.64 | |
| 115. | | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из круглой стали диаметром 8 мм | | | 100 м | | 6.88 | |
| 116. | | Круглый проводник из оцинкованной стали, диаметр 8 мм | | | м | | 688 | |
| 117. | | Держатель проволоки безболтовой металлический | | | шт | | 150 | |
| 118. | | Держатель проволоки коньковый, с пружиной | | | шт | | 450 | |
| 119. | | Соединитель для быстрого монтажа круглых проводников диаметром 8-10 мм, оцинкованный | | | шт | | 80 | |
| 120. | | Держатель проволоки диаметром 8-10 мм, оцинкованный | | | шт | | 125 | |
| 121. | | Лента соединительная | | | шт | | 4 | |
| 122. | | Клемма крепежная для проволоки | | | шт | | 4 | |
| 123. | | Зажим наборный без кожуха \* (крепежный) | | | 100 шт. | | 1 | |
| 124. | | Зажим крепежный для проволоки | | | шт | | 50 | |
| 125. | | Зажим для проволоки фальцевый | | | шт | | 50 | |
| 126. | | Бирки маркировочные | | | шт | | 10 | |
| 127. | | Зажим наборный без кожуха \* (Соединитель полосы и стержня заземления) | | | 100 шт. | | 0.35 | |
| 128. | | Соединитель полосы и проволоки продольный | | | шт | | 10 | |
| 129. | | Соединитель стержня заземления и проволоки | | | шт | | 25 | |
| 130. | | Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм \* (20 мм) | | | 10 шт. | | 1.9 | |
| 131. | | Стержень заземл. оцинк. d20х1500мм (дл.1.5м) | | | шт | | 19 | |
| 132. | | Наконечник стержня заземления | | | шт | | 10 | |
| 133. | | Насадка для забивания стержней заземления | | | шт | | 1 | |
| 134. | | Крестовой соединитель для плоских проводников | | | шт | | 50 | |
| 135. | | Лента антикоррозионная | | | шт | | 6 | |
| 136. | | Прибор или аппарат\* (УЗИП в помещении ВРУ) | | | шт. | | 1 | |
| 137. | | Устройства защиты от импульсных перенапряжений УЗИП для силовых сетей 3 пол. (Класс I+II), 280 В | | | шт | | 1 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Ремонт фасадов в осях 1/1-9, 10-27, А-Д/3, Д3-В, 24-9, Г-А, 27-24*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Стены выше цоколя** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 138. | | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | | | 100 м2 | | 0.01 | |
| 139. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 0.052 | |
| 140. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100 | | | м3 | | 0.024 | |
| 141. | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | | | 100 м2 | | 0.99 | |
| 142. | | Грунтовка: сильнопоглощающих поверхностей | | | т | | 0.013 | |
| 143. | | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | | | 100 м2 | | 0.99 | |
| 145. | | Смесь сухая штукатурная цементно-известково-песчаная (марка М100) | | | т | | 3.267 | |
| 146. | | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | | | 100 м2 | | 1.464 | |
| 147. | | Шпатлевка цементная цвет белый | | | т | | 1.252 | |
| 148. | | Грунтовка: сильнопоглощающих поверхностей | | | т | | 0.019 | |
| 149. | | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая | | | 100 м2 | | 25.142 | |
| 150. | | Грунтовка: сильнопоглощающих поверхностей | | | т | | 0.377 | |
| 151. | | Краска перхлорвиниловая фасадная марок А, Б | | | т | | 1.483 | |
| 152. | | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м | | | 100 м | | 0.585 | |
| 153. | | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм | | | т | | 0.108 | |
| 154. | | Установка внешнего блока мульти сплит-системы | | | шт. | | 14 | |
| 155. | | Установка внешнего блока мульти сплит-системы | | | шт. | | 14 | |
| 156. | | Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах): в 6 кирпичей | | | м | | 29 | |
| 157. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 2.204 | |
| 158. | | Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 | | | м3 | | 1.134 | |
| 159. | | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза только со стороны фасада с люлек с расчисткой старой краски до 35% | | | 100 м2 | | 0.813 | |
| 160. | | Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ: белая | | | т | | 0.018 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Цоколь** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 161. | | Очистка поверхности щетками | | | м2 | | 327 | |
| 162. | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | | | 100 м2 | | 3.27 | |
| 163. | | Грунтовка универсальная глубокогопроникновения (канистра 5 л.) | | | шт. | | 7 | |
| 164. | | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая | | | 100 м2 | | 3.27 | |
| 165. | | Грунтовка: сильнопоглощающих поверхностей | | | т | | 0.049 | |
| 166. | | Краска перхлорвиниловая фасадная марок А, Б | | | т | | 0.193 | |
| 167. | | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | | | 100 м2 | | 0.015 | |
| 168. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 0.078 | |
| 169. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100 | | | м3 | | 0.036 | |
| 170. | | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | | | 100 м2 | | 0.234 | |
| 171. | | Грунтовка: сильнопоглощающих поверхностей | | | т | | 0.003 | |
| 172. | | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | | | 100 м2 | | 0.234 | |
| 173. | | Смесь сухая штукатурная цементно-известково-песчаная (марка М100) | | | т | | 0.773 | |
| 174. | | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2 | | | 100 м2 | | 0.02 | |
| 175. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 0.207 | |
| 176. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100 | | | м3 | | 0.116 | |
|  | | | | | | | | |
|  | | **Раздел 3. Освещение фасада** | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 177. | | Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: накаливания | | | шт. | | 37 | |
| 178. | | Прожектор с отражателем: алюминиевым альзакированным и защитным силикатным стеклом | | | шт. | | 37 | |
| 179. | | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | | | 100 шт. | | 0.35 | |
| 180. | | Строительный мусор | | | т | | 0.002 | |
| 181. | | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | | | 100 м | | 2 | |
| 182. | | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: под штукатурку по стенам или в бороздах | | | 100 м | | 2 | |
| 183. | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 | | | 100 м | | 1.5 | |
| 184. | | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | | | 100 м | | 1.5 | |
| 185. | | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | | | 10 м | | 15.3 | |
| 186. | | Кабель сечением 3х2,5 мм2 ППГнг(А)-HF-0.66 | | | м | | 357 | |
| 187. | | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 188. | | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки | | | 10 шт. | | 0.2 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Устройство пожарной лестницы с актового зала и металлической стремянки МС-1*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Лестница 1** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 189. | | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 260х260 мм | | | 100 шт. | | 0.06 | |
| 190. | | Заделка кирпичом гнезд, борозд и концов балок | | | м3 | | 0.04 | |
| 191. | | Раствор готовый кладочный цементный марки: 150 | | | м3 | | 0.04 | |
| 192. | | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | | | 100 шт. | | 0.24 | |
| 193. | | Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами | | | 100 шт. | | 0.24 | |
| 194. | | Анкер-болт М3 12х113 мм | | | 100 шт. | | 0.24 | |
| 195. | | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | | | м3 | | 0.35 | |
| 196. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 0.141 | |
| 197. | | Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 100 | | | м3 | | 0.089 | |
| 198. | | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных | | | 100 м3 | | 0.006 | |
| 199. | | Устройство покрытия толщиной 3 см из холодных асфальтобетонных смесей: типа БХ | | | 1000 м2 | | 0.006 | |
| 200. | | Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки 1 | | | т | | 0.427 | |
| 201. | | На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия из холодных асфальтобетонных смесей добавлять или исключать: к расценке 27-06-019-01 | | | 1000 м2 | | 0.084 | |
| 202. | | Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки 1 | | | т | | 1 | |
| 203. | | Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом: до 5 м3 | | | 100 м3 | | 0.005 | |
| 204. | | Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) | | | м3 | | 0.49 | |
| 205. | | Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы): лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением | | | т | | 2.341 | |
| 206. | | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | | | т | | 1.089 | |
| 207. | | Швеллеры: № 20 сталь марки Ст3пс | | | т | | 0.495 | |
| 208. | | Сталь угловая: 50х50 мм | | | т | | 0.07 | |
| 209. | | Сталь листовая горячекатаная рифленая марки: Ст0 толщиной 3-4 мм | | | т | | 0.219 | |
| 210. | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм | | | м | | 20 | |
| 211. | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 50 мм, толщина стенки 3,5 мм | | | м | | 64 | |
| 212. | | Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали | | | т | | 1.252 | |
| 213. | | Швеллеры: № 20 сталь марки Ст3пс | | | т | | 0.417 | |
| 214. | | Швеллеры: № 14 сталь марки Ст3пс | | | т | | 0.145 | |
| 215. | | Сталь угловая: 75х75 мм | | | т | | 0.186 | |
| 216. | | Сталь листовая горячекатаная рифленая марки: Ст0 толщиной 3-4 мм | | | т | | 0.735 | |
| 217. | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм | | | м | | 10.5 | |
| 218. | | Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 50 мм, толщина стенки 3,5 мм | | | м | | 33.5 | |
| 219. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 1.258 | |
| 220. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью | | | 100 м2 | | 2.515 | |
| 221. | | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | | | м2 | | 2.1 | |
| 222. | | Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) | | | м2 | | 2.1 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Лестница 2** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 223. | | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | | | 100 шт. | | 0.24 | |
| 224. | | Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами | | | 100 шт. | | 0.24 | |
| 225. | | Дюбель фасадный 10х115 мм | | | 100 шт. | | 0.18 | |
| 226. | | Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы): лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением | | | т | | 0.452 | |
| 227. | | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | | | т | | 0.452 | |
| 228. | | Сталь угловая: 75х75 мм | | | т | | 0.278 | |
| 229. | | Сталь полосовая: 40х4 мм | | | т | | 0.064 | |
| 230. | | Сталь полосовая | | | кг | | 18.36 | |
| 231. | | Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром: 20-22 мм | | | т | | 0.093 | |
| 232. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 0.231 | |
| 233. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью | | | 100 м2 | | 0.462 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Ремонт крыльца №1*** | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  | |
| 234. | | Разборка облицовки стен: из гранитных плит | | | 100 м2 | | 0.15 | |
| 235. | | Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит | | | 100 м2 | | 0.25 | |
| 236. | | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | | | 1 т груза | | 3.59 | |
| 237. | | Затаривание строительного мусора в мешки | | | т | | 3.59 | |
| 238. | | Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: до 20 км | | | 1 т груза | | 3.59 | |
| 239. | | Облицовка стен гранитными плитами полированными толщиной 40 мм при числе плит в 1 м2: более 6 | | | 100 м2 | | 0.15 | |
| 240. | | Плиты облицовочные гранитные полированные, толщиной 40 мм | | | м2 | | 15 | |
| 241. | | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | | | 100 м2 | | 0.25 | |
| 242. | | Грунтовки для бетона и штукатурки, на акриловой основе | | | л | | 5 | |
| 243. | | Рейки деревянные футеровочные размером 30х60х2000 мм | | | м3 | | 0.003 | |
|  | |  | | | | | | |
| ***Ремонт крыльца №3*** | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  | |  | |
| 244. | | Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов: 2 | | | 1000 м3 | | 0.006 | |
| 245. | | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 0.002 | |
| 246. | | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | | | 1000 м3 | | 0.006 | |
| 247. | | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 | | | 100 м3 | | 0.002 | |
| 248. | | Уплотнение грунта: щебнем | | | 100 м2 | | 0.087 | |
| 249. | | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 300, фракция 20-40 мм | | | м3 | | 0.444 | |
| 250. | | Устройство основания под фундаменты: песчаного | | | м3 | | 2.614 | |
| 251. | | Песок природный для строительных: работ средний | | | м3 | | 4 | |
| 252. | | Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо | | | 100 м2 | | 0.102 | |
| 253. | | Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм | | | м2 | | 11.176 | |
| 254. | | Устройство железобетонных фундаментов общего назначения объемом: до 5 м3 | | | 100 м3 | | 0.018 | |
| 255. | | Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) | | | м3 | | 1.847 | |
| 256. | | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм | | | т | | 0.076 | |
| 257. | | Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. | | | 10 м2 | | 0.82 | |
| 258. | | Плитка тротуарная декоративная на основе белого цемента с использованием мрамора: размером 300х300 мм, толщиной 28 мм | | | м2 | | 8.364 | |
| 259. | | Кладка стен приямков и каналов | | | м3 | | 1.16 | |
| 260. | | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100 | | | 1000 шт. | | 0.464 | |
| 261. | | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | | | 100 м2 | | 0.026 | |
| 262. | | Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная цементная с жидким стеклом | | | 100 м2 | | 0.018 | |
| 263. | | Раствор готовый кладочный тяжелый цементный | | | м3 | | 0.056 | |
| 264. | | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен | | | 100 м2 | | 0.03 | |
| 265. | | Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент | | | 100 шт. | | 0.04 | |
| 266. | | Болт анкерный с гайкой, размер: 12,0х130 мм | | | 100 шт. | | 0.16 | |
| 267. | | Трубы стальные квадратные размером: 80х80 мм, толщина стенки 5 мм | | | м | | 6.84 | |
| 268. | | Прокат толстолистовой горячекатаный в листах с обрезными кромками толщиной 9-12 мм, шириной от 1400 до 1500 мм, сталь: С235 | | | т | | 0.012 | |
| 269. | | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | | | т | | 0.433 | |
| 270. | | Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-3сп/пс размером: 20х20 мм, толщина стенки 2 мм | | | т | | 0.008 | |
| 271. | | Трубы стальные прямоугольные размером: 40х20 мм, толщина стенки 2 мм | | | м | | 7.96 | |
| 272. | | Трубы стальные квадратные размером: 80х80 мм, толщина стенки 5 мм | | | м | | 6.66 | |
| 273. | | Трубы стальные квадратные размером: 60х60 мм, толщина стенки 5 мм | | | м | | 14.64 | |
| 274. | | Сталь угловая равнополочная, марка стали: 18сп, шириной полок 35-70 мм | | | т | | 0.123 | |
| 275. | | Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков | | | 100 м2 | | 0.109 | |
| 276. | | Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта | | | м3 | | 0.08 | |
| 277. | | Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб | | | 100 м2 | | 0.109 | |
| 278. | | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм | | | т | | 0.003 | |
| 279. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 0.185 | |
| 280. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью | | | 100 м2 | | 0.185 | |
| 281. | | Устройство желобов: подвесных | | | 100 м | | 0.04 | |
| 282. | | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (Демонтаж) | | | т | | 0.066 | |
| 283. | | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 | | | 1 т груза | | 0.066 | |
| 284. | | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 20 км | | | 1 т груза | | 0.066 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Благоустройство со стороны улицы Кирова и Бабушкина*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | **Раздел 1. Демонтажные работы** | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 285. | | Разборка: бетонных фундаментов (подпорных стенок) | | | м3 | | 17.46 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Асфальтобетонное покрытие тротуара (155 м2)** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 286. | | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка | | | 100 м3 | | 0.279 | |
| 287. | | Песок природный для строительных: работ средний | | | м3 | | 0.307 | |
| 288. | | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня | | | 100 м3 | | 0.233 | |
| 289. | | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 40-70 мм | | | м3 | | 25.575 | |
| 290. | | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 | | | 1000 м2 | | 0.155 | |
| 291. | | Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка: III, тип В | | | т | | 14.973 | |
| 292. | | Битумы нефтяные дорожные марки: БНД 40/60 | | | т | | 0.002 | |
| 293. | | Розлив вяжущих материалов | | | т | | 4.65 | |
| 294. | | Битумы нефтяные дорожные марки: БНД 40/60 | | | т | | 4.79 | |
| 295. | | Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий | | | 100 м | | 0.76 | |
| 296. | | Камни бортовые: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91) | | | шт. | | 76 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 3. Асфальтобетонное покрытие отмостки (460 м2)** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 297. | | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня | | | 100 м3 | | 0.3 | |
| 298. | | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 400, фракция 40-70 мм | | | м3 | | 0.33 | |
| 299. | | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 | | | 1000 м2 | | 0.2 | |
| 300. | | Смеси сероасфальтобетонные для песчаного плотного сероасфальтобетона типа Д | | | т | | 19.32 | |
| 301. | | Битумы нефтяные дорожные марки: БНД 40/60 | | | т | | 0.002 | |
| 302. | | Розлив вяжущих материалов | | | т | | 6 | |
| 303. | | Битумы нефтяные дорожные марки: БНД 40/60 | | | т | | 6.18 | |
| 304. | | Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий | | | 100 м | | 2 | |
| 305. | | Камни бортовые: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ | | | шт. | | 200 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 4. Гранитное покрытие тротуаров на ступенях (27 м2)** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 306. | | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка | | | 100 м3 | | 0.027 | |
| 307. | | Песок природный для строительных: работ средний | | | м3 | | 2.97 | |
| 308. | | Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий | | | 100 м | | 0.27 | |
| 309. | | Камни бортовые: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ | | | шт. | | 15 | |
| 310. | | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня | | | 100 м3 | | 0.03 | |
| 311. | | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 40-70 мм | | | м3 | | 2.53 | |
| 312. | | Устройство основания из пескоцементной смеси толщиной 0,18 м на крутых склонах | | | 100 м2 | | 0.15 | |
| 313. | | Смесь пескоцементная (цемент М 400) | | | м3 | | 3.09 | |
| 314. | | Смесь пескоцементная | | | м3 | | 2.352 | |
| 315. | | Устройство покрытий из гранитных плит тротуаров: шириной до 2,5 м и толщиной 80-120 мм при количестве плит на 1 м2 до 4 шт. | | | 100 м2 | | 0.27 | |
| 316. | | Плиты полированные различной формы типа <брекчия>: гранитные | | | м2 | | 27 | |
| 317. | | Смесь пескоцементная (цемент М 400) | | | м3 | | 1.873 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 5. Озеленение** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 318. | | Планировка участка: вручную | | | 100 м2 | | 7.65 | |
| 319. | | Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную | | | 100 м2 | | 7.65 | |
| 320. | | Укрепление откосов земляных сооружений посевом многолетних трав: с подсыпкой растительной земли вручную | | | 100 м2 | | 0.3 | |
| 321. | | Овсяница | | | кг | | 0.36 | |
| 322. | | Земля растительная | | | м3 | | 0.408 | |
| 323. | | Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов | | | 100 м2 | | 0.61 | |
| 324. | | Урна круглая металлическая | | | шт. | | 4 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Вертикальная планировка со стороны улицы Кирова и Бабушкина*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 1. Выемка** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 325. | | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2 | | | 1000 м3 | | 0.708 | |
| 326. | | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 10 км | | | 1 т груза | | 1168.2 | |
|  | |  | | |  | |  | |
| **Раздел 2. Насыпь** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | |  | |
| 327. | | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | | | 1000 м3 | | 1.53 | |
| 328. | | Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80л.с.) | | | 1000 м2 | | 2.15 | |
| 329. | | Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 15 см | | | 1000 м3 | | 1.53 | |
|  | | | | | | | | |
| ***Ремонт актового зала и коридора 3 этажа в осях 20-27*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | **Раздел 1. Актовый зал** | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | | *Демонтажные работы* | | |  | |  | |
| 330. | | Обшивка каркасных стен: плитами древесностружечными 16 мм - демонтаж | | | 100 м2 | | 0.975 | |
| 331. | | Устройство: подвесных потолков по каркасу из оцинкованного профиля - демонтаж | | | 100 м2 | | 1.215 | |
| 332. | | Разборка: кирпичных стен | | | м3 | | 2 | |
| 333. | | Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках | | | 100 шт. | | 0.028 | |
| 334. | | Строительный мусор | | | т | | 0.038 | |
| 335. | | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | | | 100 м2 | | 0.026 | |
| 336. | | Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых | | | 100 м2 | | 0.21 | |
| 337. | | Утепление покрытий: керамзитом (Демонтаж угольного шлака) | | | м3 | | 15.5 | |
| 338. | | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков деревянных | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 339. | | Разборка деревянных подвесных потолков из плит: асбоцементных (Демонтаж деревянного подшива) | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 340. | | Разборка оснований покрытия полов: простильных полов | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 341. | | Разборка покрытий полов: паркетных | | | 100 м2 | | 1.34 | |
| 342. | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | | | 100 м | | 0.5 | |
| 343. | | Демонтаж: выключателей, розеток | | | 100 шт. | | 0.09 | |
| 344. | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | | | 100 шт. | | 0.2 | |
| 345. | | Демонтаж: скрытой электропроводки | | | 100 м | | 0.5 | |
| 346. | | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | | | 100 шт. | | 0.09 | |
| 347. | | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | | | 100 м | | 2.3 | |
| 348. | | Строительный мусор и масса возвратных материалов | | | т | | 0.506 | |
|  | | *Общестроительные работы* | | |  | |  | |
| 349. | | Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) двухуровневых | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 350. | | Листы гипсокартонные: ГКЛ 9,5 мм | | | м2 | | 173.6 | |
| 351. | | Тяга подвеса: 500 мм | | | 100 шт. | | 2.837 | |
| 352. | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | | | 100 м2 | | 1.41 | |
| 353. | | Краска водно-дисперсионная тон средний | | | т | | 0.097 | |
| 354. | | Установка элементов каркаса: из брусьев | | | м3 | | 1.6 | |
| 355. | | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | | | 100 м2 | | 1.916 | |
| 356. | | Грунтовка акриловая: проникающая, адгезионная | | | кг | | 19.16 | |
| 357. | | Смесь штукатурная | | | кг | | 1254.98 | |
| 358. | | Шпатлевка | | | т | | 0.383 | |
| 359. | | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | | | 100 м2 | | 1.916 | |
| 360. | | Стеклообои | | | 10 м2 | | 22.034 | |
| 361. | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | | | 100 м2 | | 1.916 | |
| 362. | | Краска водно-дисперсионная, тон средний | | | т | | 0.121 | |
| 363. | | Установка уголков ПВХ на клее - прим. молдинги на стены | | | 100 м | | 2.8 | |
| 364. | | Клеи жидкие гвозди | | | кг | | 2.24 | |
| 365. | | Плинтус потолочный из пенопласта, размером: 30х30 мм | | | 10 м | | 170 | |
| 366. | | Плинтус потолочный из пенопласта, размером: 80х80 мм | | | 10 м | | 6 | |
| 367. | | Плинтус потолочный из пенопласта, размером: 50х50 мм | | | 10 м | | 5 | |
|  | | *полы* | | | | | | |
| 368. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 369. | | Пергамин кровельный марки: П-200 | | | м2 | | 170.5 | |
| 370. | | Подшивка потолков: досками обшивки | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 371. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта | | | м3 | | 4.495 | |
| 372. | | Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 373. | | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм | | | м2 | | 163 | |
| 374. | | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолокнистых | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 375. | | Плиты минераловатные | | | м3 | | 15.5 | |
| 376. | | Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 50 мм сплошного | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 377. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта | | | м3 | | 8.137 | |
| 378. | | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | | | 100 м2 | | 1.55 | |
| 379. | | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2 | | | 100 м2 | | 1.6 | |
| 380. | | Шурупы-саморезы 3,5х45 мм | | | т | | 0.003 | |
| 381. | | Устройство покрытий: из паркета мозаичного | | | 100 м2 | | 1.6 | |
| 382. | | Подложка звукоизоляционная под паркет толщина 3 мм | | | м2 | | 156 | |
| 383. | | Паркет: мозаичный дуб, ясень, ильм, клен | | | м2 | | 163.2 | |
| 384. | | Устройство плинтусов: деревянных | | | 100 м | | 0.6 | |
| 385. | | Шурупы-саморезы 3,5х45 мм | | | т | | 0.0002 | |
| 386. | | Плинтуса из древесины тип: ПЛ-6, размером 17х54 мм | | | м | | 60.6 | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 2. Коридор** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 387. | | Снятие обоев: простых и улучшенных | | | 100 м2 | | 1.278 | |
| 388. | | Строительный мусор | | | т | | 0.038 | |
| 389. | | Разборка оснований покрытия полов: простильных полов | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 390. | | Утепление покрытий: керамзитом (Демонтаж угольного шлака) | | | м3 | | 4.8 | |
| 391. | | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков деревянных | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 392. | | Разборка деревянных подвесных потолков из плит: асбоцементных (Демонтаж деревянного подшива) | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 393. | | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 394. | | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | | | 100 м | | 0.52 | |
| 395. | | Демонтаж: выключателей, розеток | | | 100 шт. | | 0.01 | |
| 396. | | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | | | 100 шт. | | 0.05 | |
| 397. | | Демонтаж: скрытой электропроводки | | | 100 м | | 0.3 | |
| 398. | | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | | | 100 шт. | | 0.01 | |
| 399. | | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | | | 100 м | | 0.256 | |
| 400. | | Строительный мусор и масса возвратных материалов | | | т | | 0.056 | |
|  | | *Общестроительные работы* | | |  | |  | |
| 401. | | Устройство: подвесных потолков тип по каркасу из оцинкованного профиля | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 402. | | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен | | | 100 м2 | | 1.278 | |
| 403. | | Грунтовка акриловая: проникающая, адгезионная | | | кг | | 12.78 | |
| 404. | | Смесь штукатурная | | | кг | | 1092.69 | |
| 405. | | Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | | | 100 м2 | | 1.278 | |
| 406. | | Грунтовка акриловая: проникающая, адгезионная, | | | кг | | 20.448 | |
| 407. | | Штукатурка полимерная декоративная "короед", зерно 3 мм (белая) | | | кг | | 460.08 | |
| 408. | | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен | | | 100 м2 | | 1.278 | |
| 409. | | Краска водно-дисперсионная, тон средний | | | т | | 0.079 | |
|  | | *Полы* | | | | | | |
| 410. | | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 411. | | Пергамин кровельный марки: П-200 | | | м2 | | 52.8 | |
| 412. | | Подшивка потолков: досками обшивки | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 413. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта | | | м3 | | 1.392 | |
| 414. | | Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 415. | | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм | | | м2 | | 49 | |
| 416. | | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолокнистых | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 417. | | Плиты минераловатные | | | м3 | | 4.813 | |
| 418. | | Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 50 мм сплошного | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 419. | | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта | | | м3 | | 2.52 | |
| 420. | | Устройство покрытий: из плит древесностружечных (Два слоя ГВЛВ) | | | 100 м2 | | 0.96 | |
| 421. | | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм | | | м2 | | 96 | |
| 422. | | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 423. | | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2 | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 424. | | Шурупы-саморезы 3,5х45 мм | | | т | | 0.001 | |
| 425. | | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм | | | м2 | | 98.592 | |
| 426. | | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | | | 100 м2 | | 0.48 | |
| 427. | | Затирка (разной цветности) | | | т | | 0.006 | |
| 428. | | Клей плиточный | | | кг | | 576 | |
| 429. | | Плитки керамогранитные размером: 400х400х9 мм, серые | | | м2 | | 48.96 | |
| 430. | | Рейки деревянные 8х18 мм | | | м3 | | 0.005 | |
| 431. | | Грунтовка: белая | | | т | | 0.01 | |
| 432. | | Устройство плинтусов: из плиток керамических | | | 100 м | | 0.5 | |
| 433. | | Плитки керамогранитные размером: 400х400х9 мм, серые | | | м2 | | 5.05 | |
| 434. | | Клей плиточный | | | кг | | 60 | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 3. Электрообрудование и электроосвещение** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 435. | | Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2 | | | 100 шт. | | 0.3 | |
| 436. | | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на стене, высота и ширина до 600х600 мм | | | шт. | | 3 | |
| 437. | | Прибор или аппарат \* (Оборудование на щите-выключатели) | | | шт. | | 8 | |
| 438. | | Щиты распределительные наружной установки: ЩРН-24з, с замком (395х310х120 мм) | | | шт. | | 1 | |
| 439. | | Щиты распределительные наружной установки: ЩРН-24з, с замком (395х310х120 мм) | | | шт. | | 1 | |
| 440. | | Щиты распределительные наружной установки: ЩРН-36з, с замком (520х310х120 мм) | | | шт. | | 1 | |
| 441. | | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | | | 100 шт. | | 0.28 | |
| 442. | | Светильник | | | шт. | | 8 | |
| 443. | | Рассеиватель для светильника | | | шт. | | 8 | |
| 444. | | Светильник | | | шт. | | 20 | |
| 445. | | Рассеиватель для светильника | | | шт. | | 20 | |
| 446. | | Световые настенные указатели | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 447. | | Световой настенный указатель "Выход" | | | шт. | | 2 | |
| 448. | | Наклейка информационная "ВЫХОД", "Направление движения" | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 449. | | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 450. | | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки | | | 10 шт. | | 0.2 | |
| 451. | | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм | | | 100 шт. | | 0.17 | |
| 452. | | Разветвительная коробка: У-996 | | | 10 шт. | | 0.2 | |
| 453. | | Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки | | | 1000 шт. | | 0.017 | |
| 454. | | Распаечная КМТ-192 | | | 10 шт. | | 0.3 | |
| 455. | | Коробка разветвительная для открытой проводки | | | 10 шт. | | 0.4 | |
| 456. | | Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 10 | | | шт. | | 2 | |
| 457. | | Провод в коробах, сечением: до 35 мм2 | | | 100 м | | 0.1 | |
| 458. | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 | | | 100 м | | 0.8 | |
| 459. | | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 | | | 100 м | | 1.4 | |
| 460. | | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: под штукатурку по стенам или в бороздах | | | 100 м | | 0.5 | |
| 461. | | Кабель сечением 3х2,5 мм2 ППГнг(А)-HF-0.66 | | | м | | 102 | |
| 462. | | Кабель сечением 3х1,5 мм2 ППГнг(А)-HF-0.66 | | | м | | 153 | |
| 463. | | Кабель сечением 3х2.5 мм2 ППГнг(А)-FRHF-0.66 | | | м | | 30.6 | |
| 464. | | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | | | 100 м | | 2.2 | |
| 465. | | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 20 мм | | | 10 м | | 22.44 | |
| 466. | | Кабель-канал (короб) : 25x40 мм | | | 100 м | | 0.102 | |
| 467. | | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 25 см | | | 100 шт. | | 0.02 | |
| 468. | | Пробивка ниш в конструкциях: из кирпича 550х400х120 | | | м3 | | 0.037 | |
| 469. | | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | | | 100 м | | 0.22 | |
|  | | | | | | | | |
|  | | **Раздел 4. Отопление** | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 470. | | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм | | | 100 м | | 2.56 | |
| 471. | | Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных: неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм | | | м | | 256 | |
| 472. | | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты | | | кг | | 36.352 | |
| 473. | | Установка радиаторов: стальных | | | 100 кВт | | 0.2187 | |
| 474. | | Радиаторы биметаллические, количество секций 1, мощность 204 Вт | | | шт. | | 111 | |
| 475. | | Установка воздухоотводчиков | | | шт. | | 10 | |
| 476. | | Воздухоотводчик автоматический с наружным резьбовым присоединением Рр=1,0 МПа, Т max = 120 град С, D = 15 мм | | | шт. | | 10 | |
| 477. | | Установка клапана запорного для радиатора | | | компл. | | 40 | |
| 478. | | Клапан марка: RLV-15 прямой | | | шт. | | 40 | |
| 479. | | Установка терморегулятора | | | шт. | | 40 | |
| 480. | | Клапан радиаторного терморегулятора диаметром 15 мм | | | шт. | | 40 | |
| 481. | | Термостатический элемент | | | шт | | 40 | |
| 482. | | Кран шаровой резьбовой , диаметром: 15 мм | | | шт. | | 20 | |
| 483. | | Клапан с рычажным приводом регулирующий, диаметр условного прохода: 15; 20 мм | | | шт. | | 20 | |
| 484. | | Клапан автоматический балансировочный: с внутренней резьбой, с изменяемой настройкой, со спускным краном и импульсной трубкой, диапазоном перепада давления 0,02-0,04 МПа (0,2-0,4 кгс/см2), диаметром 15 мм | | | шт. | | 10 | |
| 485. | | Клапан балансировочный запорный ручной: с внутренней резьбой, с фиксацией настройки и возможностью подключения измерительных ниппелей, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 15 мм | | | шт. | | 10 | |
| 486. | | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой | | | 100 м2 | | 0.12 | |
| 487. | | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской серебристой | | | 100 м2 | | 0.12 | |
| 488. | | Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | | | 100 м2 | | 0.12 | |
| 489. | | Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые | | | т | | 0.003 | |
|  | | | | | | | | |
| **Раздел 5. Вентиляция и кондиционирование** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 490. | | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | | | шт. | | 9 | |
| 491. | | Оконный приточный клапан | | | шт | | 9 | |
| 492. | | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | | | шт. | | 4 | |
| 493. | | Решетка РКДМ 590х390-Р(Ар) | | | шт | | 4 | |
| 494. | | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | | | шт. | | 4 | |
| 495. | | Решетка РКДМ 590х390-Р(Ар) | | | шт | | 4 | |
| 496. | | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром до 2400 мм | | | 100 м2 | | 1.249 | |
| 497. | | Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной: 0,7 мм, периметром от 1700 до 4000 мм | | | м2 | | 124.85 | |
| 498. | | Крепления для воздуховодов оцинкованные (подвески СТД, подвески регулируемые СТД, тяги, хомуты, кронштейны, траверсы, ленты, шпильки, профили) | | | т | | 0.084 | |
| 499. | | Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов | | | 100 м2 | | 0.83 | |
| 500. | | Маты прошивные фольгированные, размер: 4000х1200х50 | | | м3 | | 4.773 | |
| 501. | | Огнезащитное покрытие металлоконструкций комплексной огнезащитой на основе плит теплоизоляционных с пределом огнестойкости: 2,0 часа | | | 100 м2 | | 1.249 | |
| 502. | | Состав огнезащитный | | | кг | | 89.892 | |
| 503. | | Маты прошивные фольгированные, размер: 4000х1200х50 | | | м3 | | 3.75 | |
| 504. | | Покрытие изоляции плоских (криволинейных) поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия | | | 100 м2 | | 1.249 | |
| 505. | | Сталь листовая оцинкованная горячекатаная, марка: 08кп, 0,5-0,9 мм | | | т | | 0.658273 | |
|  | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МВД по Республике Коми** | **Подрядчик:**  **ООО " РемСтройФасад "** |
| Начальник тыла  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Швецов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Омаров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к контракту от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2020 г.  № 01071000035200000150001.0044 |
|  | **ФОРМА** |

**АКТ**

приема-передачи строительной площадки

**Объект:** «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38».

**Адрес объекта:** Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 38.

**Площадь строительной площадки:** \_\_\_\_\_ м2.

**Комиссия в составе:**

Представителя Заказчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представителя Подрядчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Произвели в натуре осмотр площадки, отведенной для выполнения работ по капитальному ремонту объекта «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38». и **составили настоящий акт о нижеследующем:**

1. Строительная площадка отвечает всем необходимым для выполнения работ по капитальному ремонту требованиям и не имеет препятствий для выполнения работ, предусмотренных контрактом.
2. С даты подписания настоящего Акта подрядчик принимает на себя полную ответственность за сохранность, безопасность и дальнейшее использование строительной площадки до завершения работ в срок, предусмотренный контрактом.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сдал**  Представитель Заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Принял**  Представитель Подрядчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к контракту от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № 01071000035200000150001.0044 |

**СМЕТА**

**на выполнение работ по объекту капитального ремонта: «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу:**

**г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38».**

| № п/п | Номера сметных расчетов и смет, обоснование | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость строительно-монтажных работ, поручаемых Подрядчику на период выполнения строительно-монтажных работ на 2020 год, руб. | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительно-монтажных работ | Материалов | Оборудования | Прочих затрат | Общая сметная стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | |
| 1. Здание Министерства внутренних дел по Республике Коми | | | | | | | |
| 1 | 02-01-01/1 | Усиление фундаментов в осях 9-27-А-А1 и 27-А-Д3 | 401 447 | 298 282 |  |  | 699 729 |
| 2 | 02-01-03/1 | Ремонт кровли в осях 9-21-А-Б/2 и 21-27-а/1-Д/3 | 198 375 | 670 652 | 3 653 |  | 872 680 |
| 3 | 02-01-05/1 | Устройство пожарной лестницы с актового зала и металлической стремянки МС-1 | 15 275 | 30 194 |  |  | 45 469 |
| 4 | 02-01-06/1 | Ремонт фасадов в осях 1/1-9, 10-27, А-Д/3, Д3-В, 24-9, Г-А, 27-24 | 38 023 | 123 864 |  |  | 161 887 |
| 5 | 02-01-08/1 | Ремонт актового зала и коридора 3 этажа в осях 20-27 | 87 349 | 292 230 | 18 710 |  | 398 289 |
| 6 | 02-01-09/1 | Ремонт крыльца № 3 | 2 685 | 8 023 |  |  | 10 708 |
| 7 | 02-01-09/2 | Ремонт крыльца № 1 | 15 529 | 14 221 |  |  | 29 750 |
| 8 | 07-01-01/1 | Благоустройство со стороны улиц Кирова и Бабушкина | 35 232 | 70 850 |  |  | 106 082 |
| 9 | 07-01-02/1 | Вертикальная планировка со стороны улиц Кирова и Бабушкина | 23 188 | 3 |  |  | 23 191 |
| 10 |  | **Итого по главе 2** | **817 103** | **1 508 319** | **22 363** |  | **2 347 785** |
| 11 |  | **Итого по главам 1-7** | **817 103** | **1 508 319** | **22 363** |  | **2 347 785** |
| 12 |  | **Итого по главам 1-9** | **817 103** | **1 508 319** | **22 363** |  | **2 347 785** |
| 13 | МДС81-35.2004 п.4.96 | **Резерв на непредвиденные работы и затраты 2%** | **16 342** | **30 166** | **447** |  | **46 955** |
| 14 |  | **Итого в ценах по состоянию на 01.01. 2000** | **833 445** | **1 538 485** | **22 810** |  | **2 394 740** |
| 15 | Письмо Минстроя РФ от 09.12.2019 № 46999-ДВ/09 (прил.1), Письмо Минстроя РФ от 25.12.2019 № 50583-ДВ/09 (прил. 3) | Индексы изменения сметной стоимости на строительно-монтажные работы (k=8,69\*1,01=8,78); оборудование (k=4,09); пусконаладочные (k=17,67\*1,01=17,85). | 8,78 | 8,78 | 4,09 | 17,85 |  |
| 16 |  | **Итого в ценах 1Vквартала 2019г.** | **7 317 647** | **13 507 898** | **93 293** |  | **20 918 838** |
| 17 |  | Исходя из лимита выделенных на финансирование объекта денежных средств, принимается коэффициент снижения сметной стоимости | 0.9518139 | 0.9518139 | 0.9518139 |  | 0.9518139 |
| 18 |  | **Всего в текущих ценах с учетом коэффициента снижения сметной стоимости** | **6 965 038** | **12 857 005** | **88 797** |  | **19 910 840** |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | |
| 19 | МДС 81-35.2004 п.4.100 | НДС (20%) |  | 2 571 401 | 17 759 |  | 2 589 160 |
| 20 | **Всего по расчету с учетом затрат по НДС на материалы и оборудование** | | 6 965 038 | 15 428 406 | 106 556 |  | 22 500 000 |
| 21 | **Поправочный коэффициент К,** рассчитанный по результатам аукциона | | 1 | 1 | 1 |  | 1 |
| 22 | **Итого с поправочным коэффициентом К,** рассчитанным по результатам аукциона | | **6 965 038** | **15 428 406** | **106 556** |  | **22 500 000** |
| 23 | **ИТОГО ЦЕНА КОНТРАКТА** | | | | | | **22 500 000** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МВД по Республике Коми** | **Подрядчик:**  **ООО "РемСтройФасад"** |
| Начальник тыла  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Швецов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Омаров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 4  к контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  № 01071000035200000150001.0044 |

**График выполнения ремонтно-строительных работ**

**по объекту капитального ремонта «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38»**

**Дата начала работ по контракту:** С момента подписания Акта приема-передачи строительной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения в Управлении Республики Коми по охране объектов культурного наследия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, но не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения контракта.

**Дата окончания работ по контракту**: 30 ноября 2020 года.

| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) части работ отдельного вида работ | Физический объем работ  (чел. ч) | Дата начала работ | Дата окончания работ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **Усиление фундаментов в осях 9-27-А-А1 и 27-А-Д3** |  |  |  |
| 1.1 | Усиление тип 1 | 6 255,41 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 1.2 | Усиление тип 2 | 10 434,76 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 1.3 | Усиление тип 3 | 362,44 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| **2** | **Ремонт кровли в осях 9-21-А-Б/2 и 21-27-А/1-Д/3** |  |  |  |
| 2.1 | Демонтажные работы | 1 170,27 | 12.05.2020 | 31.08.2020 |
| 2.2 | Строительные работы в осях 9-21-А-Б/2 | 3 418,00 | 18.05.2020 | 20.11.2020 |
| 2.3 | Строительные работы в осях 21-27-А/1-Д/3 | 2 175,80 | 25.05.2020 | 20.11.2020 |
| 2.4 | Молниезащита (2019/0199-ЭОМ л. 12) | 807,15 | 31.08.2020 | 25.11.2020 |
| **3** | **Устройство пожарной лестницы с актового зала и металлической стремянки МС-1** |  |  |  |
| 3.1 | Лестница 1 | 474,61 | 25.05.2020 | 20.11.2020 |
| 3.2 | Лестница 2 | 88,15 | 25.05.2020 | 20.11.2020 |
| **4** | **Ремонт фасадов в осях 1/1-9, 10-27, А-Д/3, Д3-В, 24-9, Г-А, 27-24** |  |  |  |
| 4.1 | Стены выше цоколя | 1 002,14 | 25.06.2020 | 20.11.2020 |
| 4.2 | Цоколь | 481,11 | 25.07.2020 | 20.11.2020 |
| 4.3 | Освещение фасада | 130,30 | 25.10.2020 | 20.11.2020 |
| **5** | **Ремонт актового зала и коридора 3 этажа в осях 20-27** |  |  |  |
| 5.1 | Актовый зал | 1 588,06 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 5.2 | Коридор | 723,85 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 5.3 | Электрообрудование и электроосвещение | 112,47 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 5.4 | Отопление | 221,50 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| 5.5 | Вентиляция и кондиционирование | 713,20 | 20.04.2020 | 30.10.2020 |
| **6** | **Ремонт крыльца №1** |  |  |  |
| 6.1 | Крыльцо №1 | 613,80 | 25.06.2020 | 20.11.2020 |
| **7** | **Ремонт крыльца №3** |  |  |  |
| 7.1 | Крыльцо №3 | 84,20 | 25.06.2020 | 20.11.2020 |
| **8** | **Благоустройство со стороны улицы Кирова и Бабушкина** |  |  |  |
| 8.1 | Демонтажные работы | 167,44 | 25.07.2020 | 20.08.2020 |
| 8.2 | Асфальтобетонное покрытие тротуара (155 м2) | 84,85 | 20.08.2020 | 30.10.2020 |
| 8.3 | Асфальтобетонное покрытие отмостки (460 м2) | 192,14 | 20.08.2020 | 30.10.2020 |
| 8.4 | Гранитное покрытие тротуаров на ступенях (27 м2) | 115,62 | 20.09.2020 | 30.10.2020 |
| 8.5 | Озеленение | 261,85 | 20.09.2020 | 30.10.2020 |
| **9** | **Вертикальная планировка со стороны улицы Кирова и Бабушкина** |  |  |  |
| 9.1 | Выемка | 9,29 | 25.07.2020 | 20.10.2020 |
| 9.2 | Насыпь |  | 25.07.2020 | 20.10.2020 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МВД по Республике Коми** | **Подрядчик:**  **ООО " РемСтройФасад "** |
| Начальник тыла  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Швецов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Омаров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5  к контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  № 01071000035200000150001.0044  **ФОРМА** |

**Перечень уполномоченных лиц, осуществляющих строительный контроль лица, осуществляющего капитальный ремонт объекта**

**«Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Народный комиссариат внутренних дел Коми АССР», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Кирова, 38».**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО | Должность | Реквизиты Приказа по организации, содержащего перечень полномочий лица, ответственного за исполнение контракта (в том числе за строительный контроль на объекте) | № Доверенности руководителя организации о передаче полномочий (в случае необходимости передачи полномочий) | Номер телефона,  адрес электронной почты для оперативной связи с Заказчиком |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Приложение**: заверенные копии Приказов; подлинники Доверенностей (в случае передачи полномочий на приемку проектно-сметной документации; на приемку строительной площадки; на подписание дополнительных соглашение к контракту; финансовых документов (КС-2; КС-3) о приемке выполненных работ на объекте и других).

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **МВД по Республике Коми»**  Должность, ФИО | **Подрядчик:**  **ООО " РемСтройФасад "**  Должность, ФИО |